

EDITAL DE LICITAÇÃO

MODALIDADE LEI FEDERAL Nº 13.303/2016 - PRESENCIAL SRP Nº 004/2024

PREÂMBULO

DIA:	06 de novembro de 2024 (quarta-feira)
HORA:	10:00 horas (Tolerância de 5 minutos)
LOCAL:	Auditório
ENDEREÇO:	Avenida Dedo de Deus, 1161 – Cantagalo – Guapimirim – RJ
INFORMAÇÕES:	cpl@comdeguapi.com.br (Dias úteis, das 10:00 às 16:00 horas)
PROCESSO:	Nº 0032/2023.

1. INTRODUÇÃO:

A Companhia Municipal de Desenvolvimento de Guapimirim torna público, para conhecimento dos interessados, que será realizada em sessão pública à Avenida Dedo de Deus, 1161 – Cantagalo – Guapimirim/RJ, perante a Comissão de Licitação, instituída pela Portaria **020 de 10 de maio de 2024**, modalidade própria da **LEI FEDERAL Nº 13.303/2016 – PRESENCIAL SRP nº 004/2024**, do tipo Menor Preço Global, de acordo com art. 54, I da Lei 13.303/2016 c/c art. 56, I do RILC COMDEGUAPI S/A, destinado à contratação de uma empresa especializada para instalação de aparelhos de Ar-Condicionado e Cortinas de Ar, de acordo com as especificações e quantitativos constantes no Termo de Referência, Anexo II, conforme autorização do Ordenador de Despesas, contida no processo administrativo nº **0032/2023**, observando-se o que preceituam a Lei nº 13.303 de 30 de junho de 2016 e suas alterações e o RILC COMDEGUAPI S/A (Regulamento Interno de Licitações e Contratos), bem como os demais dispositivos legais vigentes que dispõem sobre as Licitações e Contratos da Administração Indireta, considerados integrantes deste Edital como se nele estivessem transcritos.

2. OBJETO:

2.1. A presente licitação tem como objeto a futura e eventual contratação de uma empresa especializada para instalação de aparelhos de Ar-Condicionado e Cortinas de Ar para nova sede administrativa da COMDEGUAPI S/A, destinados através da Diretoria de Planejamento e Projetos.

2.2. A contratação do objeto se dará conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus Anexos.

2.3. O Registro de Preços será formalizado por intermédio de Ata de Registro de Preços, na forma do Anexo **VIII** e demais disposições fixadas neste Edital.

2.4. A Ata de Registro de Preços é um documento vinculativo, obrigacional, com característica de compromisso para futura contratação, onde se registram os preços, fornecedores, órgãos e condições a serem praticadas, conforme as disposições contidas no Edital e seus anexos e Propostas de Preços apresentadas pelo(a)s proponente(s)/licitante(s).

2.5. A existência de preços registrados não obriga o solicitante a firmar as contratações que deles poderão advir, ficando facultada a ele a utilização de outros meios previstos nos arts. 63, III e 66 da Lei nº 13.303/2016 e nos art. 107, III, 116 e 117 do RILC da COMDEGUAPI S/A. O beneficiário do registro de preços, em igualdade de condições, tem direito à preferência para a contratação, dentro dos limites previstos, do prazo de validade estabelecido e das condições da proposta.

3. TIPO:

3.1. Menor Preço global

4. INTERESSADO (S):

4.1. Diretoria de Planejamento e Projetos

5. DATA DE RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS:

5.1. As propostas de preços serão recebidas e analisadas no dia 06 de novembro de 2024, pela Comissão Permanente de Licitação na modalidade própria da Lei Federal nº 13.303/2016, instituída pela Portaria supracitada.

5.2. Horário de Início às 10:00h.

6. CONTATO:

O Edital e seus anexos estarão à disposição dos interessados, no horário de **10h às 16h**, na **Rua Antônio Dias Guerra, nº 46, Paiol, Guapimirim-RJ**, na Comissão Permanente de Licitação, e estarão disponíveis também para retirada no site oficial da COMDEGUAPI S/A, **www.comdeguapi.com.br**. A retirada dos Editais ocorrerá mediante entrega voluntária de **01 (uma) resma de folhas de papel A4**.

6.1. Os interessados poderão obter informações ou esclarecimentos referentes ao processo licitatório até 03 (três) dias úteis anteriores a data fixada da sessão pública ou através do e-mail: cpl@comdeguapi.com.br

7. LEGISLAÇÃO PERTINENTE:

7.1. Lei Federal nº 13.303/2016, com aplicação subsidiária do RILC, prevista no art. 221 do RILC da COMDEGUAPI S/A, Lei Complementar nº 123/2006, Arts. 60 e 178 da Lei 14.133/2021.

8. AVISO IMPORTANTE

8.1 Conforme estabelece a legislação em vigor, art. 41 da Lei nº 13.303/2016 c/c art. 242 do RILC, a perturbação de processo licitatório é um delito abrangente que consiste em atuar para impedir, perturbar ou fraudar qualquer ato de um processo licitatório, então, está obrigada a autuar processo administrativo para apuração de falta e aplicação de sanções contra todas as empresas que pratiquem os atos tipificados no art. 337-I, do Código Penal Brasileiro.

Art. 41. Aplicam-se às licitações e contratos regidos por esta Lei as normas de direito penal contidas no art. 178 da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021;

Art. 337-I. "Impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de processo licitatório:

Pena – detenção, de 6 (seis) meses a 3 (três) anos, e multa.

Art. 242. Aplicam-se as normas de direito penal contidas nos arts. 337-E a 337-P do Decreto-Lei 2.848/1940 (Código Penal).

8.2 Recomendamos que os interessados em participar do certame leiam atentamente todas as exigências para habilitação contidas no Edital e seus anexos, verificando se dispõe dos documentos exigidos.

8.3 E, ainda, que sejam observadas todas as características do objeto licitado para, assim, evitar propostas com valores **INEXEQUÍVEIS**, pois não será aceito pedido de desistência após o início da sessão da licitação.

9. DO PRAZO DE ASSINATURA E VIGÊNCIA:

9.1. O prazo de vigência será de 12 (doze) meses, a partir da data da assinatura da respectiva ata de registro de preço.

9.2. Da ARP em comento, poderá ser formalizado contrato, o qual terá o prazo de vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, prorrogável por igual período, até o prazo de 05 (cinco) anos, na forma do artigo 71, da Lei nº 13.303/2016.

9.3. A prorrogação de que trata este item é condicionada ao ateste, pela autoridade competente, de que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Empresa Pública Municipal, permitida a negociação como contratado.

9.4. O(s) licitante(s) vencedor (es) terá o prazo de 2 (dois) dias úteis para a assinatura da Ata de Registro de Preços, não podendo ser prorrogado, contado da data de convocação pelo solicitante.

9.5. Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de 1 (um) ano contado da data limite para apresentação das propostas. Somente após o interregno de 1 (um) ano, o reajuste do contrato utilizará o índice IPCA/IBGE como critério de reajuste, de acordo com a Lei Federal nº 13.303/2016, inciso III, do art. 69 c/c art. 139 do RILC COMDEGUAPI S/A.

Art. 69. São cláusulas necessárias nos contratos disciplinados por esta Lei:

(...)

III - O preço e as condições de pagamento, os critérios, a data-base e a periodicidade do reajustamento de preços e os critérios de atualização monetária entre a data do adimplemento das obrigações e a do efetivo pagamento;

Art. 139. São cláusulas necessárias nos contratos disciplinados por esta Lei:

(...)

III - O preço e as condições de pagamento, os critérios, a data-base e a periodicidade do reajustamento de preços e os critérios de atualização monetária entre a data do adimplemento das obrigações e a do efetivo pagamento;

10. DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO DOS LICITANTES:

10.1. Poderão participar da licitação as empresas com atividade específica do ramo pertinente ao objeto deste certame, que atendam às exigências deste Edital e da legislação em vigor, obrigada a parte declarar sob as penalidades cabíveis a superveniência de fato impeditivo da habilitação (inciso IX do artigo 69 da Lei nº 13.303/2016 c/c art. 139, IX do RILC COMDEGUAPI S/A).

10.2. Estará impedida de participar de licitações e de ser contratada pela empresa pública ou sociedade de economia mista a empresa, na forma do art. 38 da Lei Nº 13.303/2016 c/c arts. 10 e 11 do RILC COMDEGUAPI S/A:

10.2.1. Cujo administrador ou sócio detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital social seja diretor ou empregado da empresa pública ou sociedade de economia mista contratante;

10.2.2. Suspensa pela empresa pública ou sociedade de economia mista;

10.2.3. Declarada inidônea pela União, por Estado, pelo Distrito Federal ou pela unidade federativa a que está vinculada a empresa pública ou sociedade de economia mista, enquanto perdurarem os efeitos da sanção;

10.2.4. Constituída por sócio de empresa que estiver suspensa, impedida ou declarada inidônea;

10.2.5. Cujo administrador seja sócio de empresa suspensa, impedida ou declarada inidônea;

10.2.6. Constituída por sócio que tenha sido sócio ou administrador de empresa suspensa, impedida ou declarada inidônea, no período dos fatos que deram ensejo à sanção;

10.2.7. Cujo administrador tenha sido sócio ou administrador de empresa suspensa, impedida ou declarada inidônea, no período dos fatos que deram ensejo à sanção;

10.2.8. Que tiver, nos seus quadros de diretoria, pessoa que participou, em razão de vínculo de mesma natureza, de empresa declarada inidônea.

10.2.9. À contratação do próprio empregado ou dirigente, como pessoa física, bem como à participação dele em procedimentos licitatórios, na condição de licitante;

10.2.10. A quem tenha relação de parentesco, até o terceiro grau civil, com:

- a) dirigente de empresa pública ou sociedade de economia mista;
- b) empregado de empresa pública ou sociedade de economia mista cujas atribuições envolvam a atuação na área responsável pela licitação ou contratação;
- c) autoridade do ente público a que a empresa pública ou sociedade de economia mista esteja vinculada.

10.2.11. Cujo proprietário, mesmo na condição de sócio, tenha terminado seu prazo de gestão ou rompido seu vínculo com a respectiva empresa pública ou sociedade de economia mista promotora da licitação ou contratante há menos de 6 (seis) meses.

OBS: OS DOCUMENTOS FÍSICOS ASSINADOS POR MEIOS DIGITAIS, SOMENTE SERÃO ACEITOS DESDE QUE SEJA POSSÍVEL VERIFICAR INTEGRIDADE E CONFORMIDADE DA ASSINATURA POR QUALQUER MEIO. CASO HAJA DÚVIDA QUANTO A VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES APRESENTADAS, O PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO PROMOVERÁ DILIGÊNCIAS NECESSÁRIAS PARA O ESCLARECIMENTO.

11. DO CREDENCIAMENTO:

11.1. As empresas participantes poderão ser representadas na sessão da licitação por seu representante legal, munido da sua carteira de identidade, ou de outra equivalente, e do documento de credenciamento conforme modelo em Anexo, com firma reconhecida em cartório, que lhe dê poderes para formular ofertas e lances verbais, negociar preços, declarar a intenção de interpor recursos, bem como praticar todos os demais atos pertinentes ao certame. Estes documentos deverão ser entregues ao Presidente da comissão de licitação fora de qualquer envelope, antes do início da sessão.

11.2. Constitui documento de credenciamento:

- a - Estatuto/contrato social, em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documento de eleição de seus administradores. Quando a pessoa credenciada for sócia, proprietária, dirigente ou assemelhada da empresa licitante, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura;
- b. Cópia da célula de Identidade e CPF dos sócios ou diretores
- c. Procuração ou documento equivalente da licitante com poderes para que a pessoa credenciada possa manifestar-se em seu nome em qualquer fase deste certame, juntamente

com estatuto/contrato social, identificando/qualificando a pessoa que assina o documento, preferencialmente grifado, com indicativo que facilite a constatação.

11.3. As sociedades anônimas deverão apresentar cópia da ata da assembleia geral ou da reunião do Conselho de Administração atinente à eleição e ao mandato dos atuais administradores, que deverá evidenciar o devido registro na Junta Comercial pertinente ou a publicação prevista na Lei n.º 6.404/76 e suas alterações.

11.4. As licitantes poderão apresentar mais de um representante ou procurador, ressalvada ao Presidente da comissão de licitação a faculdade de limitar esse número a um, se considerar indispensável ao bom andamento das sessões públicas.

11.5. É vedado a um mesmo procurador ou representante legal ou credenciado representar mais de uma licitante, sob pena de afastamento do procedimento licitatório das licitantes envolvidas.

11.6. Estes documentos deverão ser entregues fora de qualquer envelope ao Presidente da comissão de licitação, junto com os envelopes “A” e “B”. As licitantes que não se fizerem presentes pela forma estabelecida neste item, ficarão impedidas de se manifestar durante os trabalhos.

11.7. Do instrumento procuratório mencionado no item acima deve constar à outorga de poderes para a prática de todos os atos inerentes à licitação, inclusive para a desistência de interposição de recursos administrativos.

11.8. Apresentará, de forma avulsa, a declaração de que cumprem plenamente os requisitos de habilitação e de não estarem impedidos de participar de licitações e de contratar com esta Empresa Pública em razão de penalidades, nem de fatos impeditivos de sua habilitação, na forma do RILC, nos termos do art. 85 e segs., sem inseri-la em qualquer dos dois envelopes mencionados abaixo, quando do momento do credenciamento;

11.9. Eventuais propostas enviadas pelos Correios ou entregues por portador sem poderes para formulá-las e praticar atos durante a sessão não serão, a despeito da falta de específica representação, eliminadas de pronto do certame, neste caso, valerá para todos os efeitos os termos de sua proposta escrita, para apuração da Proposta Mais Vantajosa, ficando assim, **expressamente impedido de formular lances ou manifestar intenção de recurso.**

11.10. Exclusivamente nos casos descritos no item **11.9**, deverão vir obrigatoriamente, dentro de um terceiro envelope nomeado “Envelope de credenciamento”, sob pena de desclassificação da proposta, os seguintes documentos:

Anexo VI – Declaração de que cumpre plenamente os requisitos de habilitação e Estatuto/Contrato Social, CNPJ, Alvará e documento dos sócios.

11.11 A declaração falsa relativa ao cumprimento dos requisitos de habilitação, à conformidade da proposta ou ao enquadramento como microempresa ou empresa de pequeno porte sujeitará o **licitante** às sanções previstas neste Edital.

12. DOS PREÇOS ESTIMADOS PELA EMPRESA PÚBLICA:

12.1. O preço global estimado pela Empresa Pública para a contratação do serviço descrito no objeto deste certame, atendendo ao art. 34 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. 24 do RILC será sempre, **SIGILOSO**, conforme os valores constantes do TERMO DE REFERÊNCIA – ANEXO II deste edital.

13. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

13.1. Os recursos necessários à realização do serviço ora licitados correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:

PROGRAMA DE TRABALHO	ELEMENTO DE DESPESA	FONTE DE RECURSO	REDUZIDO
02.42.00.04.122.0073.2.222	33.90.39.00	1.749.00 2.749.00 1.501.00	(863)

14. DO RECEBIMENTO DOS DOCUMENTOS E DA PROPOSTA

14.1. No local, dia e hora previstos neste edital, em sessão pública, a Comissão de Licitação prestará os esclarecimentos sobre a condução do certame, aos interessados ou a seus representantes, conforme arts. 26,28 e 29, III, IV, VI e VII do RILC COMDEGUAPI S/A.:

- a) Apresentará, de forma avulsa, a declaração de que cumprem plenamente os requisitos de habilitação e de não estarem impedidos de participar de licitações e de contratar com a Empresa Pública em razão de penalidades – ANEXO VI, nem de fatos impeditivos de sua habilitação, na forma do ANEXO V, nos termos do art. 58 e 69, IX da Lei n.º 13.303/2016 c/c art. 41 ao 55 do RILC da COMDEGUAPI S/A., sem inseri-la em qualquer dos dois envelopes mencionados abaixo, quando do momento do credenciamento;
- b) Entregarão, em envelopes opacos, distintos “A” e “B” e devidamente lacrados, nos termos abaixo, os documentos exigidos para a proposta e a habilitação, respectivamente,

constando na parte externa a razão social e o endereço da proponente, conforme modelos abaixo:

c) No envelope “B”, todos os documentos de habilitação apresentados pelo licitante deverão estar rubricados por seu representante legal ou proposto e numerados em sequência crescente e também deverá constar índice relacionando os documentos e suas respectivas páginas. Esta condição visa facilitar os procedimentos de conferência da documentação, dando maior celeridade ao certame.

ENVELOPE A – PROPOSTA DE PREÇOS	ENVELOPE B – DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO
CIA. MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM – COMDEGUAPI S/A. LICITAÇÃO Nº _____/202__ Data e hora da abertura. Razão Social e CNPJ. Endereço completo do licitante. E-mail:	CIA. MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM – COMDEGUAPI S/A. LICITAÇÃO Nº _____/202__ Data e hora da abertura. Razão Social e CNPJ. Endereço completo do licitante. E-mail:

d) Após a hora estabelecida como limite para a entrega dos envelopes contendo a documentação e a proposta de preços das licitantes, nenhum outro envelope será recebido, tampouco será permitida a sua troca.

e) Todos os documentos de habilitação apresentados pelas licitantes deverão estar rubricados por seu representante legal ou preposto e numerados em sequência crescente e também deverá constar índice relacionando os documentos e suas respectivas páginas. Esta condição visa agilizar os procedimentos de conferência da documentação, cujo desatendimento não acarretará a inabilitação da licitante.

f) Após a fase de credenciamento das licitantes, o Presidente da comissão de licitação procederá à abertura das propostas comerciais, verificando, preliminarmente, a conformidade das propostas com os requisitos estabelecidos no instrumento convocatório e seus anexos, com a consequente divulgação dos preços ofertados pelas licitantes classificadas.

g) No caso excepcional da sessão da licitação vir a ser suspensa antes de cumpridas todas as suas fases, os envelopes ainda não abertos, devidamente rubricados em local próprio, ficarão sob a guarda do Presidente da comissão de licitação, e serão exibidos, ainda lacrados e com as rubricas, aos participantes, na sessão marcada para o prosseguimento dos trabalhos.

15. DA PROPOSTA DE PREÇOS:

15.1. O envelope “A”, com o título “**PROPOSTA DE PREÇOS**”, deverá conter:

a. A PROPOSTA DE PREÇOS da licitante, NO IMPRESSO PADRONIZADO fornecido por esta Empresa Pública (ANEXO I) e COMPOSIÇÃO DE CUSTOS (ANEXO I.A) sob pena

de desclassificação, documento elaborado pela licitante, devidamente preenchida, sem alternativas, opções, emendas, ressalvas, borrões, rasuras ou entrelinhas, e nela deverão constar:

- b. Identificação social, número do CNPJ, assinatura do representante da proponente, referência a esta licitação, número de telefone, endereço e dados bancários;
- c. Descrição clara e detalhada dos itens cotados, de acordo com as especificações do Termo de Referência - Anexo II do Edital;
- d. Indicação do preço unitário, por item, em moeda nacional, em algarismo e, preferencialmente, por extenso;
- e. Indicação do prazo de validade da PROPOSTA DE PREÇOS, contado da data de sua entrega ao Presidente da comissão de licitação;
- f. Indicação do prazo de fornecimento do produto, contado do recebimento da solicitação da COMDEGUAPI S/A;

15.2. Se, por motivo de força maior, a solicitação não ocorrer dentro do período de validade da proposta e caso persista o interesse da COMDEGUAPI S/A, este poderá solicitar a prorrogação da validade da proposta por igual prazo.

15.3. Os prazos poderão ser prorrogados, mantidas as demais condições desta contratação e assegurada à manutenção do seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos motivos elencados no parágrafo primeiro do art. 87 da Lei Federal n.º 13.303/2016 c/c art. 158 do RILC COMDEGUAPI S/A., devidamente autuado em processo.

15.4. As propostas de preços que atenderem aos requisitos deste Edital serão verificadas pelo Presidente da comissão de licitação quanto a erros aritméticos, que, caso seja necessário, serão corrigidos da seguinte forma:

- a) Se for constatada discrepância entre valores grafados em algarismos e por extenso, prevalecerá o valor por extenso;
- b) Caso a licitante não aceite as correções realizadas, sua proposta de preços será desclassificada.

16. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS:

16.1. Para julgamento e classificação das propostas, será adotado o critério menor Preço por item, observados o valor dentro da estimativa do órgão (tanto o valor final quanto o valor de cada item) e o prazo máximo de fornecimento, as especificações e parâmetros de qualidade definidos neste Edital. É vedada a aceitação de proposta final com preço superior (tanto global quanto por item) ao fixado no TERMO DE REFERÊNCIA – ANEXO II deste Edital. Tal aceitação feriria o princípio da escolha mais vantajosa para a esta Empresa Pública, vide Lei 13.303/2016, arts. 31 e 56 c/c arts. 79 ao 84 do RILC COMDEGUAPI S/A.

16.2. Examinada a proposta quanto ao objeto, marca e valores, caberá ao presidente decidir a respeito de sua aceitabilidade. Vedada aceitação de proposta cujo preço da proposta tenham o valor acima do estimado, essas serão desclassificadas

16.3. No curso da sessão, a licitante que ofertar valor mais baixo e as de oferta com o preço até 10% (dez por cento) superior àquela poderão fazer novos lances verbais e sucessivos, até a proclamação do vencedor. (Em licitações cujo o orçamento não seja sigiloso)

16.4. Não havendo pelo menos 03 (três) ofertas nas condições definidas no subitem anterior, o Presidente da comissão de licitação proclamará a qualificação preliminar das licitantes com as três melhores propostas, além da licitante que tiver apresentado o menor preço por item na proposta escrita.

16.5. Não caberá desistência de proposta após a abertura do envelope, nem retratação ou desistência de lances após o registro pelo Presidente da comissão de licitação.

16.6. Caso duas ou mais propostas escritas apresentem preços iguais, será aplicado o critério de desempate previsto no art. 55 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. RILC c/c art. 60 da Lei Federal nº 14.133/2021 e arts. 75 ao 78 do RILC COMDEGUAPI S/A., adotados os procedimentos destinados às microempresas ou empresas de pequeno porte.

16.7. O Presidente da comissão de licitação poderá, motivadamente, estabelecer limite de tempo para lances, bem como o valor ou percentual mínimo para o aumento dos lances, mediante prévia comunicação às licitantes e expressa menção na ata da sessão.

16.8. O Presidente da comissão de licitação poderá negociar diretamente com a licitante que apresentar a proposta com menor preço por item para torná-la mais vantajosa a esta Empresa Pública, devendo a negociação se dar em público e formalizada em ata.

16.9. A desistência em apresentar lance verbal, quando convocado pelo Presidente da comissão de licitação, implicará a exclusão da licitante da etapa de lances verbais e a manutenção do último preço apresentado pela licitante, para efeito de ordenação das propostas.

16.10. Examinada a proposta classificada em primeiro lugar, quanto ao objeto e valor, caberá ao Presidente da comissão de licitação decidir motivadamente a respeito de sua aceitabilidade, vedada aceitação de proposta cujo preço global seja superior ao estimado.

16.11. Sendo aceitável a proposta final classificada em primeiro lugar, será aberto o envelope contendo a documentação de habilitação da licitante que a tiver formulado e, se for o caso, das que, arguidas pelo Presidente da comissão de licitação, aceitarem registrar seus preços ofertados pela primeira classificada, para confirmação das suas condições de habilitação. Será assegurado à licitante vencedora já cadastrada o direito de apresentar a documentação atualizada e regularizada na própria sessão.

16.12. Caso a licitante vencedora desatenda as exigências de habilitação, o Presidente da comissão de licitação examinará as ofertas subsequentes na ordem de classificação, verificando, conforme o caso, a aceitabilidade da proposta ou o atendimento das exigências de habilitação, até que uma licitante cumpra as condições fixadas neste Edital, sendo o objeto do certame a ela adjudicado quando constatado o desinteresse das demais licitantes na interposição de recursos.

16.13. Da reunião lavrar-se-á ata circunstanciada, em que serão registradas as ocorrências relevantes, e ao final, será assinada pelo Presidente da comissão de licitação e demais membros da equipe de apoio, bem como pelas licitantes presentes. A recusa da licitante em assinar a ata, bem como a existência de participante ausente naquele momento, será circunstanciada em ata. Os lances poderão, a critério do Presidente da comissão de licitação, ser representados por documento anexo à Ata, que será parte integrante da mesma para todos os efeitos.

16.14. O (A) Presidente da comissão de licitação manterá em seu poder os envelopes de habilitação das demais licitantes até a retirada do empenho pela adjudicatária, devendo as referidas licitantes retirá-los no prazo máximo de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir dessa data. Expirado esse prazo, os envelopes serão destruídos.

16.15. Nas fases de julgamento das propostas e de habilitação, o Presidente da comissão de licitação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

17. DAS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE:

17.1. As microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação em certames licitatórios, deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que apresente alguma restrição, conforme Lei 123/06, art. 43.

17.2. Havendo alguma restrição na regularidade fiscal da microempresa ou empresa de pequeno porte, será assegurado a esta, o prazo de **5 (cinco)** dias úteis, prorrogável por igual período, para a regularização da documentação desde que a mesma tenha sido declarada vencedora do certame, de acordo com a Lei 123/06 art. 43 § 1º.

17.3. A não regularização da documentação no prazo previsto implicará em decadência do direito a contratação sem prejuízo das sanções previstas no art. 56 da Lei nº 13.303/2016 c/c art. 79 ao 82 do RILC COMDEGUAPI S/A., sendo facultado a esta Empresa Pública convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação, de acordo com Lei 123/06 art. 43 § 2º.

17.4. Nas licitações será assegurada, como critério de desempate, a preferência de contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte, vide Lei 123/06 Art. 44.

17.5. Entende-se por empate as situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 5% (cinco por cento) superior ao melhor preço, em conformidade com a Lei 123/06, Art. 44 § 2º.

17.6. Ocorrendo o empate, a microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado em seu favor o objeto licitado de acordo com Art. 45, inciso I da Lei 123/06.

17.7. O empate descrito no item anterior se aplicará somente quando a melhor oferta inicial não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte, na forma da Lei 123/06 Art. 45, § 2º.

17.8. Não ocorrendo a contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada, serão convocadas e submetidas aos mesmos procedimentos as empresas remanescentes que porventura se enquadrem como tais, de acordo com Art. 45 inciso II da Lei 123/06.

17.9. A microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada será convocada para apresentar nova proposta no prazo máximo de 5 (cinco) minutos após o encerramento dos lances, sob pena de preclusão prevista na Lei 123/06 Art. 45 § 3º.

17.10. Na hipótese da não-contratação nos termos acima estabelecidos, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame, em concordância com a Lei 123/06 Art. 45 § 1º.

18. DA HABILITAÇÃO:

18.1. Sob pena de inabilitação e consequente eliminação automática desta licitação, a licitante deverá incluir os documentos previstos neste item no envelope “**B**”, com o título “**DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**”, devidamente FECHADO E IDENTIFICADO, conforme indicado neste Edital.

18.2. OS DOCUMENTOS DEVERÃO ESTAR EM PLENA VALIDADE e poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente ou por empregado público da Empresa Pública Municipal ou publicação em órgão da Imprensa Oficial.

18.3. Os que forem de emissão da própria proponente deverão ser datilografados ou impressos em papel timbrado da licitante, registrado o número desta licitação e estar datados e assinados por seu representante legal ou preposto legalmente estabelecido.

18.4. Como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do licitante detentor da proposta classificada em primeiro lugar, o Presidente da comissão de licitação verificará o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante consulta consolidada de Pessoas Jurídica do Tribunal de Contas da União, através do seguinte link: <https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/> .

19. DA HABILITAÇÃO JURÍDICA:

- a) Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, em se tratando de empresário individual ou sociedade empresária;
- b) Inscrição no Registro Civil das Pessoas Jurídicas, em se tratando de sociedade simples;
- c) Ato constitutivo, estatuto ou Contrato Social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documento de eleição de seus administradores;
- d) Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;
- e) Cópia do Decreto de autorização para que se estabeleçam no País e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, no caso de empresas ou sociedades estrangeiras.

19.1 DA REGULARIDADE FISCAL:

- a) Comprovação de inscrição de contribuintes, referente a regularidade fiscal dos licitantes, consoante o estabelecido no art. 58 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. 85 ao 90, do RILC COMDEGUAPIS/A.; Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF), Inscrição Estadual e Inscrição Municipal;
- b) Prova de regularidade com a Fazenda Federal, através da apresentação da certidão (ões) conjunta Negativa(s) de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União; ou apresentação da certidão (ões) positiva(s), com efeito, de negativa(s) de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União

- c) Prova de regularidade com a Fazenda Estadual, através da apresentação de Certidão de Regularidade de Tributos Estaduais (ICMS) expedida pela Secretaria de Estado de Fazenda e da Certidão da Dívida Ativa Estadual comprovando a inexistência de débitos inscritos, ou outra(s) equivalente(s), tal (ais) como certidão (ões) positiva(s), com efeito, de negativa(s), na forma da lei (quando for o caso);
- d) Prova de regularidade com a Fazenda Municipal, através da apresentação de Certidão de Regularidade de Tributos Municipais expedida pela Secretaria Municipal de Fazenda do domicílio ou sede do proponente comprovando a inexistência de débitos inscritos, ou outra(s) equivalente(s), tal (ais) como certidão (ões) positiva (s), com efeito de negativa(s), na forma da lei;
- e) Certificado de Regularidade de Situação perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, expedido pela Caixa Econômica Federal – CEF;
- f) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – C.N.D.T., expedida através do site do Tribunal Superior do Trabalho – T.S.T. ou Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas – C.P.D.T., conforme artigo 642-A, §2º da CLT;
- g) A falta de regularização da documentação no prazo previsto neste Edital implicará a decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 56 da Lei Federal nº 13.303, de 30 de junho de 2016 c/c art. 79 ao 82 do RILC COMDEGUAPIS/A., sendo facultado a esta Empresa Pública Municipal convocar as licitantes remanescentes na ordem de classificação, ou revogar a licitação.

19.1.2 Por Certificado de Inscrição, devidamente atualizado, entende-se aquele que se encontre em vigor na data estabelecida no preâmbulo deste edital para a entrega dos envelopes contendo a **PROPOSTA DE PREÇOS**;

19.1.3 Todos os documentos comprobatórios exigidos para a habilitação deverão ter validade na data estabelecida no preâmbulo deste Edital para a entrega dos envelopes contendo a PROPOSTA DE PREÇOS e os documentos das licitantes;

19.1.4 As certidões valerão nos prazos que lhes são próprios ou, inexistindo esse prazo, reputar-se-ão válidas por 90 (noventa) dias, contados de sua expedição.

19.2 Documentos Relativos à Qualificação Econômica Financeira:

19.2.1 Balanço patrimonial e Demonstração Contábil do último exercício (D.R.E), inclusive com termo de abertura e encerramento, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados a mais de 03 (três) meses anteriores {a data estabelecida no preâmbulo deste Edital para a entrega dos envelopes contendo os Documentos e a Proposta Comercial das licitantes

19.2.2 As empresas que adotam o SPED (Sistema Público de Escrituração Digital) deverão apresentar balanço Patrimonial e Demonstração Contábeis do último exercício social, extraídos do respectivos termos de Abertura e Encerramento do mesmo e Termo de Autenticação ou Recibo de entrega de escrituração contábil Digital (conforme Decreto Federal nº 8.686/16), preferencialmente vistados em todas as páginas pelo representante Legal da Empresa.

a) As empresas constituídas no ano em curso poderão substituir o balanço anual e D.R.E por balanço de abertura, devidamente autenticado pela junta comercial.

b) Prova de capital simples ou de patrimônio líquido no mínimo de 10% (dez por cento) sobre o valor estimado da contratação, na forma prevista pelo artigo 58 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. 90 do RILC COMDEGUAPI S/A. e suas alterações. A comprovação será obrigatoriamente feita pelo Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato em vigor e devidamente registrado ou pelo Balanço Patrimonial e demonstrações Contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei.

c) Quando S.A, balanço patrimonial devidamente registrado na Junta Comercial e publicado em Diário Oficial e jornais de grande circulação (art. 289, caput e § 5º da Lei nº 6.404/76);

d) Quando outra forma societária, independentemente de estar enquadrada como ME ou EPP, balanço patrimonial devidamente registrado pela Junta Comercial ou outro órgão competente do Registro do Comércio. No caso de uma empresa ter registrado legalmente seu contrato social em cartório competente, deverá fazer o registro do balanço patrimonial no mesmo cartório;

e) Aquelas sociedades constituídas a menos de um ano deverão apresentar o balanço de abertura, que deverá conter as assinaturas do contabilista regularmente habilitado e do sócio gerente;

f) Nenhuma empresa está dispensada das exigências do subitem anterior, na forma da lei. O pequeno empresário, ou seja, o empresário **INDIVIDUAL** caracterizado como microempresa na forma da Lei Complementar nº 123/2006, que aufera receita bruta anual de até R\$ 81.000,00 (art. 68, Lei Complementar 123/2006), deverá fazer a comprovação desta situação mediante apresentação da escrituração simplificada das receitas, onde constem as assinaturas do contabilista regularmente habilitado e do empresário. Neste caso a referida empresa **ESTÁ OBRIGADA** a apresentar Balanço Patrimonial tão somente para fins de verificação dos índices contábeis, contendo as mesmas assinaturas, quer seja, do contabilista regularmente habilitado e do empresário;

g) O prazo para aprovação do balanço patrimonial e demais demonstrações contábeis para fins de cumprimento do art. 58 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. 90 do RILC COMDEGUAPI S/A. é o estabelecido no art. 1.078 do Código Civil, portanto, até o quarto mês

seguinte ao término do exercício social (30 de abril). Desse modo, ocorrendo a sessão de abertura de propostas em data posterior a este limite, torna-se exigível, para fins de qualificação econômico-financeira, a apresentação dos documentos contábeis referentes ao exercício imediatamente anterior." (Acórdão 1999/2014, Processo 015.817/2014-8, Plenário, Relator Ministro Aroldo Cedraz, 30/07/2014)

19.2.3 Certidões negativa de falência ou recuperação judicial expedida pelos distribuidores da sede do licitante. Se o licitante não for sediado na Comarca da sede, as certidões deverão vir acompanhadas de declaração oficial da autoridade judiciária competente, relacionando os distribuidores que, na Comarca de sua sede, tenham atribuição para expedir certidões negativas de falências ou recuperação judicial.

19.2.3.1 As certidões valerão nos prazos que lhes são próprios, inexistindo este prazo, reputar-se-ão válidas por 90 (noventa) dias, contados de sua expedição.

19.2.4 Não será causa de inabilitação de licitante a anotação de distribuição de processo de recuperação judicial ou pedido de homologação extrajudicial, caso haja comprovação de que o plano já tenha sido aprovado ou homologado pelo juízo competente, quando da entrega da documentação de habilitação

19.2.5 A licitante, sediada em outra comarca ou estado da federação, poderá apresentar mediante solicitação do Presidente da comissão de licitação, declaração passada pelo foro de sua sede ou qualquer outro documento idôneo que indique os cartórios ou ofícios de registro que controlam a distribuição dos pedidos de falências e concordatas.

19.2.6 No caso das certidões apontarem a existência de algum fato ou processo relativo à solicitação de falência ou concordata, a empresa deverá apresentar a certidão emitida pelo fórum competente informando em que fase se encontra o feito em juízo

20. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

20.1. Comprovação de aptidão por meio de **ATESTADO (S) DE CAPACIDADE TÉCNICA**, fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, que comprove(m) o fornecimento com as características do objeto da licitação; conforme art. 58, II da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. 89 do RILC COMDEGUAPI S/A.

21. DA DECLARAÇÃO RELATIVA À TRABALHO DE MENORES:

21.1. Declaração firmada pela licitante nos termos do modelo que integra o **ANEXO III** deste Edital, expressando não empregar menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, bem como menores de dezesseis anos, salvo a partir de quatorze anos, na

condição de aprendiz, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal de 1988 e de acordo com o art. 58 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. 90, IV, item 2.1, alínea “g” do RILC COMDEGUAPI S/A., acrescido pela Lei Federal nº 9.854/99, regulamentada pelo Decreto nº 4.358/02.

22. DOS RECURSOS:

22.1. Declarada a vencedora, qualquer licitante poderá manifestar imediata e motivadamente a intenção de recorrer, com registro em ata, desde que munido de carta de credenciamento ou procuração com poderes específicos para tal. As licitantes poderão interpor recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis, ficando os demais licitantes desde logo intimados para apresentar contra razões por igual prazo, que começará a correr do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos autos, de acordo com os arts. 59 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c os arts. 38, 43 e 101 do RILC COMDEGUAPI S/A.

22.2 A falta de manifestação imediata e motivada importará a decadência do direito de recorrer e a adjudicação do objeto da licitação ao vencedor.

22.3 O acolhimento do recurso importará a invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

22.4 Os recursos e as contrarrazões interpostos pelas licitantes deverão ser entregues no Serviço de Protocolo da **COMDEGUAPI S/A – CIA. MUN. DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM, localizado à Rua Antônio Dias Guerra, nº 46, bairro Paiol, Guapimirim, RJ, das 10h às 16h**, diariamente, exceto aos sábados, domingos e feriados, bem como, poderá ser encaminhado ao e-mail: cpl@comdeguapi.com.br.

22.5 Os itens para os quais não forem interpostos recursos serão desde logo adjudicados.

22.6 Os recursos e as contrarrazões serão dirigidos ao Presidente da comissão de licitação da empresa pública **COMDEGUAPI S/A**, que, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, decidirá de forma fundamentada, conforme art. 102 do RILC COMDEGUAPI S/A.

23. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO:

23.1. Decididos os recursos ou em sua ausência, constatada a regularidade dos atos praticados, o(a) Presidente da comissão de licitação adjudicará o objeto e o Presidente(a) da Empresa Pública Municipal de Guapimirim, ou (a) responsável pela contratação homologará a licitação.

24. DO SISTEMA DO REGISTRO DE PREÇOS:

24.1. No âmbito do Sistema de Registro de Preços a adjudicação significa tão somente o registro dos preços ofertados, de acordo com o art. 66 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c os arts. 116 e 118 do RILC COMDEGUAPI S/A.

24.2. A existência de preços registrados não obriga o solicitante a efetivar as contratações que dele poderão advir, ficando-lhe facultada a adoção de outros meios, respeitada a legislação relativa às licitações, sendo assegurada ao detentor do registro a preferência em igualdade de condições.

24.2.1. O exercício de preferência previsto no item anterior dar-se-á caso o opte por realizar a prestação de serviços/ aquisição através de licitação específica. Quando o preço encontrado for igual ou superior ao registrado, o detentor do registro de preços terá assegurado seu direito à contratação.

24.2.2. É vedada a prestação de serviços/aquisição do produto por valor superior a que poderia ser obtido do detentor do registro de preços.

24.3. Uma vez registrados os preços, o solicitante poderá convocar o detentor do Registro a prestar os serviços/aquisição respectivos, na forma e condições fixadas no presente Edital e no Contrato de Compromisso de Fornecimento.

24.4. Durante a vigência do Registro de Preços, os participantes poderão convocar o(s) detentor(es) a cumprir(em) as obrigações decorrentes da presente licitação.

24.4.1. Cada Nota de Empenho/Ordem de Fornecimento será considerada partes integrantes da **ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**.

25. DA ATA DE PREÇOS DE REGISTROS E DO CONTRATO:

25.1. Homologado o resultado da licitação, o Órgão Gerenciador, respeitada a ordem de classificação e a quantidade de fornecedores a serem registrados, convocará os interessados para, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da convocação, assinar a Ata de Registro de Preços, após cumpridos os requisitos de publicidade, nas condições estabelecidas neste Edital. O prazo da convocação poderá ser prorrogado quando solicitado pela licitante vencedora do certame durante o transcurso do referido prazo, desde que ocorra motivo justificado e aceito pelo Órgão Gerenciador, de acordo com o art. 66 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c os arts. 116 e 118 do RILC COMDEGUAPI S/A.

25.2. O prazo de validade da Ata de Registro de Preços será de 12 (doze) meses, a contar da data de sua assinatura, conforme o art. 118 do RILC COMDEGUAPI S/A.

25.3. Durante seu prazo de validade, as propostas selecionadas no registro de preços ficarão à disposição do solicitante, para que se efetuem as contratações nas oportunidades e quantidades necessárias, até o limite estabelecido.

25.4. A Ata será efetuado nos termos da Lei Federal nº 13.303/2016, art. 66 c/c o RILC, arts. 116 e 118 da COMDEGUAPI S/A, conforme a necessidade do objeto, pelo período a ser determinado no ato da assinatura de 12 (doze) meses incluídas as prorrogações até 36 (trinta e seis) meses. Conforme Art. 118 Caput do RILC COMDEGUAPI.

25.5. O(s) licitante(s) vencedor(es) cujo preço tenha sido registrado na Ata de Registro de Preços terá o prazo de 02 (dois) dias para a assinatura do Contrato, contados da solicitação da prestação de serviço e ou aquisição, podendo ser prorrogado, uma vez, por igual período, devidamente justificado, contado da data de convocação pelo solicitante.

25.6. A recusa do adjudicatário em atender a convocação estabelecida no item anterior, sujeita-o às sanções administrativas, sem prejuízos das demais penalidades legalmente estabelecidas (Lei Federal nº 13.303/2016 e c/c o RILC da COMDEGUAPI S/A).

26. DOS PREÇOS REGISTRADOS:

26.1. Serão registrados os valores da(s) licitante(s) vencedora(s), conforme ordem de classificação, observando-se o seguinte:

- a) os preços registrados e a indicação do respectivo fornecedor serão divulgados em órgão oficial da Empresa Pública Municipal e ficarão disponibilizados durante a vigência da Ata de Registro de Preços;
- b) o solicitante do Registro de Preços deverá, quando da necessidade da contratação, recorrer ao Órgão Gerenciador da Ata de Registro de Preços, para que este proceda à indicação do fornecedor e respectivos preços a serem praticados.

27. DO CANCELAMENTO DO REGISTRO

27.1. O(s) fornecedor(es) terá(ao) seu registro cancelado quando:

- a) descumprir as condições da Ata de Registro de Preços;
- b) não retirar a respectiva nota de empenho ou instrumento equivalente, no prazo estabelecido pela Empresa Pública Municipal, sem justificativa aceitável;
- c) não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese de este se tornar superior àqueles praticados no mercado;
- d) tiver presentes razões de interesse público; e) por inidoneidade superveniente ou comportamento irregular do beneficiário, ou, ainda, no caso de substancial alteração das condições do mercado.

27.2. O cancelamento de registro, nas hipóteses previstas no item 26.1, assegurados o contraditório e a ampla defesa, serão formalizados por despacho da autoridade competente do Órgão Gerenciador.

27.3. O fornecedor poderá solicitar o cancelamento do seu registro de preço na ocorrência de fato superveniente que venha comprometer a perfeita execução contratual, decorrentes de caso fortuito ou de força maior devidamente comprovado.

27.4. A Ata de Registro de Preço, decorrente desta licitação, será cancelada automaticamente:

- a) por decurso de prazo de vigência.
- b) quando não restarem fornecedores registrados.

28. DOS USUÁRIOS DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

28.1. Ao assinar a Ata de Registro de Preços e o contrato, a empresa adjudicatária obrigasse a executar o objeto a ela adjudicado, conforme especificações e condições contidas neste edital e seus anexos e também na proposta apresentada, prevalecendo, no caso de divergência, as especificações e condições do edital.

28.2. A Ata de Registro de Preços, durante sua vigência, poderá ser utilizada por qualquer órgão desta empresa pública municipal ou de outra empresa pública ou sociedade de economia mista que não seja participante no item ou lote específico do certame licitatório, mediante prévia consulta à unidade gerenciadora, desde que devidamente comprovada a vantagem.

28.3. Os órgãos e as entidades que não participaram do registro de preços, quando desejarem fazer uso da Ata de Registro de Preços, deverão manifestar seu interesse junto à unidade gerenciadora da Ata, para que esta indique os possíveis fornecedores e respectivos preços a serem praticados, obedecidos a ordem de classificação.

28.4. Caberá ao fornecedor beneficiário da Ata de Registro de Preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento ou prestação do serviço, desde que não haja prejuízo às obrigações anteriormente assumidas.

28.5. A liberação da participação nas atas de registro de preço para órgãos e entidades não participantes, não poderá exceder a 50% (cinquenta por cento) dos quantitativos originalmente registrados na Ata de Registro de Preço. A Ata de Registro de Preços será assinada pela autoridade competente, pelo gerenciador da Ata e pelo adjudicatário, vinculando-se este último ao cumprimento de todas as condições de sua proposta, cujo preço foi registrado, e às normas editalícias e legais durante toda a vigência da Ata.

28.6. No procedimento de adesão a lote de Ata de Registro de Preços é permitida a contratação de fornecimento parcial dos bens ou serviços nela constantes, desde que isso não desequilibre a proposta cujo preço foi registrado para o lote e/ou item.

29. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

29.1 No caso de descumprimento total ou parcial das condições deste Edital, a **COMDEGUAPI S/A**, sem prejuízo das perdas e danos e das multas cabíveis, nos termos da lei civil, aplicará à contratada, conforme o caso, as penalidades previstas no art. 82 ao 84 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. 179 e 180 do RILC COMDEGUAPI S/A, bem como, no que couber, as seguintes sanções:

a) Multa moratória de 1% (um por cento) ao dia, por dia útil que exceder o prazo da entrega do objeto ora licitado, sobre o valor do saldo não atendido, respeitados os limites da lei civil;

b) Multa administrativa de até 20% (vinte por cento) sobre o valor da nota de empenho, nas demais hipóteses de inadimplemento ou infração de qualquer natureza, seja contratual ou legal.

29.2 As multas moratórias e administrativas poderão ser aplicadas cumulativamente ou individualmente, não impedindo que a **COMDEGUAPI S/A** rescinda unilateralmente o contrato e aplique as demais sanções legais cabíveis.

29.3 As multas administrativas e moratórias aplicadas serão descontadas dos pagamentos eventualmente devidos pela Empresa Pública Municipal à contratada ou, ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente, em consonância com os arts. 82, § 2º da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c os arts. 179 e 180 do RILC da COMDEGUAPI S/A.

29.4 A aplicação de multas não elidirá, em face do descumprimento do pactuado, o direito da **COMDEGUAPI S/A**. de rescindir de pleno direito o contrato, independente de ação, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, sem prejuízo das demais cominações legais e contratuais cabíveis, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

29.5 A licitante que não retirar o Empenho dentro do prazo de validade da sua proposta, deixar de entregar a documentação exigida para a contratação, retardar a execução, descumprir, injustificadamente, qualquer cláusula contratual, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal poderá, nos termos do art. 84 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. 180 do RILC da COMDEGUAPI S/A., ser impedida de contratar com esta Empresa Pública pelo prazo de até 2 (dois) anos, sem prejuízo da aplicação das demais cominações legais, tudo proporcionalmente ao grau de culpabilidade da conduta apenada.

29.6 O licitante será sancionado com o impedimento de licitar e contratar com a Empresa Pública Municipal de Guapimirim e será descredenciado no cadastro de fornecedores, pelo prazo de até 2 (dois) anos, sem prejuízo de multa de até 20% do valor estimado para a contratação e demais cominações legais, nos seguintes casos:

- a) cometer fraude fiscal;
- b) apresentar documento falso;
- c) fizer declaração falsa;
- d) comportar-se de modo inidôneo;
- e) não retirar a nota de empenho no prazo estabelecido;
- f) deixar de entregar a documentação exigida no certame;
- g) não mantiver a proposta.
- h) Para os fins da sub condição 28.6 alínea “d”, reputar-se-ão inidôneos atos como os descritos nos arts. 38 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c os arts. 155 do RILC da COMDEGUAPI S/A.

30. DO RECEBIMENTO DO OBJETO:

30.1. Observado o prazo da solicitação do fornecimento, que se dará 05 dias após emissão da ordem de serviço, serão considerados como satisfatórios pela Empresa Pública Municipal de Guapimirim, imediatamente depois de verificada a conformidade dos itens, sua respectiva quantidade e qualidade para conseqüente aceitação, consignadas no **TERMO DE REFERÊNCIA – ANEXO II** deste Edital.

30.2. Nos casos de compras ou locação de equipamentos, será feita a verificação da conformidade do material, ficará o contratado obrigado a reparar ou substituir às suas expensas o objeto entregue caso haja defeitos, vícios ou incorreções, sendo estas medidas embasadas na Lei Federal nº 13.303/2016, nos artigos 76 c/c os arts. 155 do RILC da COMDEGUAPI S/A.

30.3. Em se tratando de obras e serviços, a execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por um representante desta Empresa Pública Municipal especialmente designado, conforme o artigo 85 da Lei Federal nº 13.303/2016 c/c art. 162 e 166 a 169 do RILC da COMDEGUAPI S/A.

31. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

31.1. O pagamento das faturas apresentadas se processará após a efetivação dos procedimentos legais cabíveis e comprovação de que o atendimento do respectivo objeto o foi feito conforme as especificações e condições previstas e estabelecidas no presente instrumento, seus anexos proposta de preço e demais documentos inerentes ao processo;

31.2. A contratada deverá apresentar sua documentação de cobrança mediante as medições das parcelas executadas, sendo tal procedimento efetuado pelo setor pertinente da Diretoria solicitante e atestado em impresso apropriado;

31.3. O pagamento devido será efetuado pela Empresa Pública Municipal de Guapimirim em até 30 (trinta) dias, contados da data final do período de adimplemento da cobrança, uma vez obedecidas as formalidades legais e contratuais pertinentes;

31.4. Os pagamentos das obrigações, não sendo efetuados pela Empresa Pública Municipal de Guapimirim de dentro do prazo estabelecido, e desde que o atraso decorra em consequência de sua própria responsabilidade, serão acrescidos de compensação financeira à razão 0,01% (zero vírgula zero um por cento) ao dia e mais multa de 0,01% (zero vírgula zero um por cento) ao mês, a contar do primeiro dia de atraso em relação ao prazo definido, e calculado, exclusivamente, sobre o valor da parcela devida;

31.5. O pagamento da compensação financeira e da multa será efetivado mediante autorização expressa do Senhor(a) Diretor (a) Presidente (a), em processo administrativo próprio e motivado a partir de requerimento da contratada, desde que protocolado em um prazo máximo de 05 (cinco) dias corridos contados a partir do terceiro dia de atraso;

31.6. Os documentos de cobrança que contiverem incorreções serão devolvidos a Contratada, suspendendo o prazo de pagamento, reiniciando-se a sua contagem a partir da data de reapresentação do documento corrigido.

31.7. Os documentos fiscais de cobrança deverão ser emitidos contra a **COMDEGUAPI S/A - Cia. Mun. De Desenvolvimento de Guapimirim, CNPJ/MF nº 50.833.734/0001-20** e endereçados à **Rua Antônio Dias Guerra, nº 46, Paiol, Guapimirim/RJ, CEP 25.945-877.**

31.8. No setor apropriado desta Empresa Pública Municipal, o interessado deverá protocolar sua solicitação formal para pagamento, da qual deverá constar:

- a) o requerimento, preferencialmente em papel timbrado da empresa, endereçado ao Diretor Presidente(a) da Empresa Pública Municipal de Guapimirim, solicitando o pagamento do valor devido, indicando, também, os dados bancários para depósito, devidamente assinado pelo representante legal;
- b) cópia da Nota de Empenho;
- c) cópia da Autorização de Fornecimento, quando houver;
- d) 1ª via original da fatura, nota fiscal de venda, nota de serviço ou de outro documento assemelhado e legalmente hábil, devidamente atestado por 02 (dois) empregados públicos devidamente habilitados e pelo Diretor(a) da pasta.

31.9. Caso se faça necessária a reapresentação de qualquer fatura por culpa do Contratado, a contagem do prazo de 30 dias será reiniciada a partir da respectiva reapresentação.

32. CONTROLE DE EXECUÇÃO DO OBJETO

- 32.1.** O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 13.303, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.
- 32.2.** Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.
- 32.3.** As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.
- 32.4.** O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.
- 32.5.** Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.
- 32.6.** A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Art. 162 e 164, do RILC).
- 32.7.** O fiscal do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração;
- 32.8.** O fiscal do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados;
- 32.9.** Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção.
- 32.10.** O fiscal do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.
- 32.11.** No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas apazadas, o fiscal do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.
- 32.12.** O fiscal do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual.
- 32.13.** O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

- 32.14.** O fiscal do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.
- 32.15.** Caso ocorram descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência;
- 32.16.** O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e
- 32.17.** fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.
- 32.18.** O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.
- 32.19.** O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.
- 32.20.** O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.
- 32.21.** O fiscal do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou prorrogação contratual.
- 32.22.** O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.
- 32.23.** A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica corresponsabilidade da Contratante ou de seus agentes, gestores e fiscais, de conformidade.
- 32.24.** Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período mensal, o fiscal técnico do contrato deverá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos no ato convocatório, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

33. DO ARREDONDAMENTO DE VALORES

33.1. Não serão aceitas propostas com valores acima de 2 (duas) casas decimais, tanto no valor unitário, quanto no valor total.

33.2. Tribunal de Contas da União, através da 4ª edição da Revista de licitações e contratos do Tribunal de Contas da União – Orientações e jurisprudência do TCU – Página 509:

“Quando a adjudicação for por item ou equivalente, o cálculo dos Índices de Preço, Técnico e de Avaliação Final será efetuado item por item ou conforme dividir-se o objeto. Serão os valores numéricos calculados com duas casas decimais, desprezada a fração remanescente”

34. DOS ANEXOS QUE INTEGRAM ESTE EDITAL:

Anexo I – Modelo de Proposta de Preços;

Anexo I.A – Composição de custos;

Anexo II – Termo de Referência;

Anexo III – Modelo de Declaração referente ao Art. 7º, XXXIII, CF/88

Anexo IV – Modelo de Carta de Credenciamento

Anexo V – Declaração de fatos impeditivos para habilitação;

Anexo VI – Modelo de Declaração de que a proponente cumpre os requisitos da habilitação;

Anexo VII – Modelo de Declaração de ME/EPP;

Anexo VIII – Ata de registro de Preços;

Anexo IX – Modelo de Declaração de recebimento e/ou acesso a documentação.

Anexo X – Modelo de Contrato

35. DAS CONSIDERAÇÕES GERAIS:

35.1. Os interessados poderão obter informações ou esclarecimentos referente ao processo licitatório até 03 (três) dias úteis anteriores a data fixada da sessão pública através do e-mail: cpl@comdeguapi.com.br

35.2. As impugnações interpostas deverão ser entregues no Serviço de **Protocolo da COMDEGUAPI S/A - Cia. Mun. De Desenvolvimento de Guapimirim, CNPJ/MF nº 50.833.734/0001-20** e endereçados à **Rua Antônio Dias Guerra, nº 46, Paio, Guapimirim/RJ**, das **10h às 16h**, diariamente, exceto aos sábados, domingos e feriados, e serão dirigidas ao Presidente da comissão de licitação, até 03 (três) dias úteis anteriores à data fixada neste edital para recebimento das propostas.

35.3. Caberá ao Presidente da comissão de licitação responder, antes da realização da sessão, às impugnações interpostas pelas potenciais licitantes, com encaminhamento de cópia da resposta para todos os interessados.

35.4. É facultada ao Presidente da comissão de licitação e à autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, inclusive para verificar a compatibilidade das especificações do objeto ofertado diante dos requisitos previstos neste Edital seus anexos, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originariamente da proposta ou da documentação de habilitação.

35.5. A Empresa Pública Municipal poderá, a qualquer momento, revogar esta licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, ou anular o certame se constatado vício no seu processamento, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

35.6. No julgamento da habilitação e das propostas, o Presidente da comissão de licitação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes a eficácia para fins de habilitação e classificação.

35.7. Ocorrendo a revogação ou anulação do certame, a decisão será publicada no mesmo veículo em que se deu a publicação do aviso inicial e disponibilizado no sítio eletrônico da empresa pública e do Município de Guapimirim

35.8. Ocorrendo ponto facultativo, ou outro fato superveniente de caráter público, que impeça a realização dos eventos na data indicada no preâmbulo do edital, a licitação ficará automaticamente adiada para o mesmo horário do primeiro dia útil subsequente, independente de nova comunicação.

35.9. A homologação do resultado desta licitação, não importará direito à contratação.

35.10. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento.

35.11. Os casos omissos serão resolvidos pelo Presidente da comissão de licitação, com auxílio da equipe de apoio.

36. FORO:

36.1. A **COMDEGUAPI S/A** e as licitantes do certame elegem o foro da Comarca de Guapimirim, para dirimir qualquer questão controversa relacionada com o presente Edital.

Guapimirim-RJ, ____ de _____ de 202__.

Ramon P. C. Cardoso

Diretor de Planejamento e Projetos

ANEXO I – MODELO DE PROPOSTA

<u>Razão Social:</u>		<u>CNPJ:</u>	
<u>Telefone:</u>		<u>E-mail:</u>	
<u>Endereço:</u>			
<u>Representante Legal:</u>			
<u>Validade da Proposta:</u>			

Data: / /

Quantitativo estimado: Estimativa de quantidade que irá compor a necessidade demandada pela COMDEGUAPI S/A por equipamento:

LOTE/ ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, IMPERMEABILIZAÇÃO E DRENO.				
01.01	Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 12.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 28,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm ² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 28,0 metros de	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2"</p> <p>30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8"</p> <p>Mão de Obras para execução do serviço</p>				
01.02	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 12.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará no máximo a 30 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 30,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2"</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço				
01.03	Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A.. / Gás R32, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 20,0 metros de comprimento / distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm ² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 20,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>				
01.04	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A../Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 12,00 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 12,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>				
01.05	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A../Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 12,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 12.0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>				
01.06	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A../Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 3,5 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 8,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>				
01.07	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A../Gás R32, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 29,5 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01))Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 29,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>				
01.08	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 28,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 28,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço				
01.09	Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 24,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm ² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>				
01.10	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 24,00 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>				
01.11	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 24,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço. diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>				
01.12	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 24,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>				
01.13	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 5,5 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 9,466 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>				
01.14	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 3,5 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 9,466 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>				
01.15	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado Piso Teto Modelo Carrier Xperience ou Similar 30.000 BTU/h Frio 220V - PEFC30B2NMCM - Ciclo Frio, Frio/Tipo Refrigeração, Tecnologia Convencional, Alimentação 220V, Frequência (Hz)60, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 28,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 28,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>				
01.16	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 30.000 btus Frio220v - PEFC30B2NMCm – Ciclo Frio/ Piso Teto - Modelo Carrier Xperience ou Similar: Tecnologia Convencional frequência 60Hz Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada na Sala do Almojarifado que Fica aproximadamente 28,0 metros de comprimento para a base da Condensadora (01)) Fornecimento de material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 28,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>espessura de 1/32" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>				
01.17	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 30.000 btus Frio220v - PEFC30B2NMCm – Ciclo Frio/ Piso Teto - Modelo Carrier Xperience ou Similar: Tecnologia Convencional frequência 60Hz Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada na Sala do Almojarifado que Fica aproximadamente 24,0 metros de comprimento para a base da Condensadora (01)) Fornecimento de material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>espessura de 1/32" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>				
01.18	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 30.000 btus Frio220v - PEFC30B2NMCm – Ciclo Frio/ Piso Teto - Modelo Carrier Xperience ou Similar: Tecnologia Convencional frequência 60Hz Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada na Sala do Almoxarifado que Fica aproximadamente 3,5 metros de comprimento para a base da Condensadora (01)) Fornecimento de material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 18,70 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	<p>espessura de 1/32" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>				
01.19	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado Split Piso Teto - 70.000 BTUs Frio 220V Trifásico Modelo Elgin ou similar 45PEFI80B2NC - 220 Volts, (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada no Auditório que Fica aproximadamente 30,0 metros de comprimento para a base) Fornecimento de material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" 65 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 30 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 33,00 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 33,0 metros de Tubo sem costura no diâmetro de 7/8" a 1.1/8" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1.1/8" com espessura de 1/32" 75,7 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,24 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de</p>	Unidade	1		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço. o.				
01.20	Instalação e Assentamento de Ar Condicionado Split Piso Teto - 70.000 BTUs Frio 220V Trifásico Modelo Elgin ou similar 45PEFI80B2NC - 220 Volts, (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada no Auditório que Fica aproximadamente 3,5 metros de comprimento para a base) Fornecimento de material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" 65 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm ² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 30 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 8,30 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 21,35 metros de Tubo sem costura no diâmetro de 7/8" a 1.1/8" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1.1/8" com espessura de 1/32" 75,7 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,24 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço. o.	Unidade	1		
01.21	Instalação e Assentamento de Cortina de Ar Tipo Springer ou Similar 220v c/ Controle Remoto 90 cm x 21cm x 19cm- AcF09s5 / Potência 190w / Nível de Ruído	unidade	2		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

	57db/ Comprimento x Altura 90cmx21cmx19cm / Peso 9.9kg / Altura Máxima 3M.				
01.22	Instalação e Assentamento de Cortina de Ar Tipo Springer ou Similar 220v c/ Controle Remoto 120 cm x 21cm x 19cm- AcF12s5 / Potência 240w / Nível de Ruído 58db/ Comprimento x Altura 120cmx21cmx19cm / Peso 11,9kg / Altura Máxima 3M.	Unidade	2		
01.23	Instalação e Assentamento de Cortina de Ar Tipo Gallant ou Similar 220v c/ Controle Remoto 180 cm x 20,7cm x 17,5cm / Potência 295w / Nível de Ruído 60db/ Comprimento x Altura 180cmx20,7cmx17,5cm / Peso 21.8kg / Velocidade do Ar 12m/s/ Altura Máxima 3,5M.	Unidade	2		
2	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS IMPERMEABILIZAÇÃO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	Unidade	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
02.01	Impermeabilização c/ manta a base de asfalto modificado c/ polímeros, acabamento polietileno em ambas as faces, tipo iii-b, espessura de 4,0mm, aplicação c/ chama de maçarico sobre primer asfáltico base água isento solventes, inclusive este, em substrato c/ caimento de 1% exclusive regularização	M2	68,00		
02.02	Rufo em galvalume, com acabamento em verniz em 1 face e pintada na outra trapezonal ou ondulada, medindo aproximadamente (1265x600x0,5) mm - fornecimento e colocação	M	42,00		
02.03	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26 com 50cm de desenvolvimento, fornecimento e colocação	M	35,00		
02.04	Condutor circular para calha de beiral de pvc, dn 88, inclusive conexões fornecimento e colocação	M	35,00		



COMDEGUAPI
COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

3	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DRENO PARA AR CONDICIONADO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	Unidade	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
03.01	Bucha de redução soldável curta, com diâmetro de 40mm x 32mm fornecimento	Unidade	20,00		
03.02	Joelho 90° soldável, com diâmetro de 32mm, fornecimento	Unidade	16,00		
03.03	Joelho 90° soldável, com diâmetro de 40mm, fornecimento	Unidade	12,00		
03.04	T.E. soldável 90°, com diâmetro de 32mm fornecimento	Unidade	18,00		
03.05	Luva soldável, com diâmetro de 32mm, fornecimento	Unidade	16,00		
03.06	Luva soldável, com diâmetro de 40mm, fornecimento	Unidade	12,00		
03.07	Tubo de pvc soldável, para água fria com diâmetro de 32mm	M	120,00		
03.08	Tubo de pvc soldável, para água fria com diâmetro de 40mm	M	90,00		
03.09	Parafuso ferro, rosca soberba, cabeça chata, de (5,5x50)mm	Unidade	36,00		
03.10	Bucha de nylon, tipo s-08	Unidade	36,00		
03.11	Abraçadeira tipo copo, de 1.1/4"	Unidade	36,00		
03.12	Adesivo plástico para pvc rígido, em bisnaga de 75grama	Unidade	18,00		
03.13	Mão de obra de engenheiro ou arquiteto civil - inclusive encargos sociais	HORA	250,00		
03.14	Mão de obra de ajudante inclusive encargos sociais	HORA	620,00		
03.15	Mão de obra de bombeiro hidráulico da construção civil - inclusive encargos sociais	HORA	280,00		



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

ANEXO I.A – COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

Total R\$ - R\$ -



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

03.0	CÓDIGO EMOP	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DRENO PARA AR CONDICIONADO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado							
			Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
03.01	7152	BUCHA DE REDUÇÃO SOLDÁVEL CURTA, COM DIÂMETRO DE 40MM X 32MM FORNECIMENTO	Unidade	20 0000						
03.02	7133	JOELHO 90º SOLDÁVEL, COM DIÂMETRO DE 32MM, FORNECIMENTO	Unidade	16 0000						
03.03	5764	JOELHO 90º SOLDÁVEL, COM DIÂMETRO DE 40MM, FORNECIMENTO	Unidade	12 0000						
03.04	5767	T.E. SOLDÁVEL 90º, COM DIÂMETRO DE 32MM FORNECIMENTO	Unidade	18 0000						
03.05	7149	LUVA SOLDÁVEL, COM DIÂMETRO DE 32MM, FORNECIMENTO	Unidade	16 0000						
03.06	7148	LUVA SOLDÁVEL, COM DIÂMETRO DE 40MM, FORNECIMENTO	Unidade	12 0000						
03.07	5692	TUBO DE PVC SOLDÁVEL, PARA AGUA FRIA COM DIÂMETRO DE 32MM FORNECIMENTO	M	120 0000						
03.08	5698	TUBO DE PVC SOLDÁVEL, PARA AGUA FRIA COM DIÂMETRO DE 40MM FORNECIMENTO	M	90 0000						
03.09	5909	PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA, DE (5,5X50)MM	Unidade	36 0000						
03.10	5883	BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	Unidade	36 0000						
03.11	5271	ABRACADEIRA TIPO COPO, DE 1 1/4"	Unidade	36 0000						
03.12	2399	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC RÍGIDO, EM BISNAGA DE 75GRAMA	Unidade	18 0000						
Sub Total										

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
03.13	1915	Mão de Engenheiro ou Arquiteto Jr. Inclusive encargos Sociais	Hora	250 0000						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
03.14	1921	Mão de Ajudante. Inclusive encargos Sociais	Hora	620 0000						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
03.15	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidráulico. Inclusive encargos Sociais	Hora	280 0000						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
Sub Total										

					#DIR/01	Material	R\$	-	R\$	-
					#DIR/01	Serviços	R\$	-	R\$	-
						Total	R\$	-	R\$	-



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

Item	Descrição	Quant	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.0	SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, IMPERMEABILIZAÇÃO E DRENO	1 0000		
02.0	SERVIÇOS DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	1 0000		
03.0	SERVIÇOS DE DRENO PARA AR CONDICIONADO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	1 0000		
Total orçamento				



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total c/ BDI	V. Total c/ BDI			
1968		Mão de Obra de Pedreiro: Inclusive encargos Sociais	Hora	28.1400									
		FGTS											
		INSS											
		Cuato Sem Encargos Sociais											
1993		Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico: Inclusive encargos Sociais	Hora	28.1400									
		FGTS											
		INSS											
		Cuato Sem Encargos Sociais											
1999		Mão de Obra de Servente: Inclusive encargos Sociais	Hora	55.8600									
		FGTS											
		INSS											
		Cuato Sem Encargos Sociais											
Sub Total													
								#DIV/0!	Material	R\$	-	R\$	-
								#DIV/0!	Servicos	R\$	-	R\$	-
									Total	R\$	-	R\$	-



Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total c/ BDI	V. Total c/ BDI
160		CHAPA DE AÇO CARBONO, GALVANIZADA, PARAFUSOS GERAIS, TAMANHO PADRAO, PRECO DE REVENDEDOR, COM ESPESURA DE	m	73.5000						
243		ESTANHO EM BARRA	m	2.1000						
453		PREÇO COM OU SEM CABECA, EM CAIXAS DE 90KG, OU QUANTIDADES EQUIVALENTES, Nº12X12A 18X30	m	3.5000						
5448		SUPORTE ZINCADO DOBRADO, P/CALHA DE BEIRAL, SEMI-CIRCULAR DE PVC, DE DN=125MM	m	35.0000						
5904		PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (3,2X20)MM	m	70.0000						
13603		"REBITE POP, DE (1/8"X3/8")", REF. 440, REF'AL OU SIMILA	m	175.0000						
Sub Total										

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total c/ BDI	V. Total c/ BDI			
1968		Mão de Obra de Pedreiro: Inclusive encargos Sociais	Hora	28.0000									
		FGTS											
		INSS											
		Cuato Sem Encargos Sociais											
1993		Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico: Inclusive encargos Sociais	Hora	28.0000									
		FGTS											
		INSS											
		Cuato Sem Encargos Sociais											
1999		Mão de Obra de Servente: Inclusive encargos Sociais	Hora	52.5000									
		FGTS											
		INSS											
		Cuato Sem Encargos Sociais											
Sub Total													
								#DIV/0!	Material	R\$	-	R\$	-
								#DIV/0!	Servicos	R\$	-	R\$	-
									Total	R\$	-	R\$	-



Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total c/ BDI	V. Total c/ BDI
2339		ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BSNAGA DE 75G	m	3.5000						
5450		ABRACADEIRA CIRCULAR, PARA CALHA DE BEIRAL, DE PVC DE 88MM	m	23.1000						
5451		JOELHO 90º CIRCULAR DE PVC PARA CALHA DE BEIRAL, DE 88MM	m	11.5000						
5452		CONDUTOR CIRCULAR, PARA CALHA DE BEIRAL DE PVC, DE 88MM	m	12.6000						
5454		JOELHO 60º CIRCULAR DE PVC, PARA CALHA DE BEIRAL, DE 88MM	m	23.1000						
5880		BUCHA DE NYLON, TIPO S-05	m	45.5000						
5906		PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (3,8X30)MM	m	45.5000						
Sub Total										

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total c/ BDI	V. Total c/ BDI			
1990		Mão de Obra de Carpinteiro de forma de concreto: Inclusive encargos Sociais	Hora	6.6500									
		FGTS											
		INSS											
		Cuato Sem Encargos Sociais											
1999		Mão de Obra de Servente: Inclusive encargos Sociais	Hora	6.6500									
		FGTS											
		INSS											
		Cuato Sem Encargos Sociais											
Sub Total													
								#DIV/0!	Material	R\$	-	R\$	-
								#DIV/0!	Servicos	R\$	-	R\$	-



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32"	m	3.0000							
7875	Curva de 90º de cobre de 1/8" com espessura de 1/32"	m	3.0000							
7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	75.7000							
7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.2379							
7882	Mangueira de Cristal em PVC, Diâmetro de "1/2"	m	3.0000							
7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1,1/8"	m	30.0000							
Sub Total										

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI	
01.19	1983	Mão de Obra de Eletricista Inclusive encargos Sociais	Hora	12.6000							
		FGTS									
		INSS									
		Custo Sem Encargos Sociais									
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico Inclusive encargos Sociais	Hora	9.1380							
		FGTS									
		INSS									
		Custo Sem Encargos Sociais									
	1999	Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	11.8920							
		FGTS									
		INSS									
		Custo Sem Encargos Sociais									
	6913	Mão de Obra de Serralheiro Inclusive encargos Sociais	Hora	0.1540							
		FGTS									
		INSS									
		Custo Sem Encargos Sociais									
Sub Total											
							#DIV/0!	Material	R\$	-	R\$
							#DIV/0!	Serviços	R\$	-	R\$
								Total	R\$	-	R\$



15.005.0209-0		ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 70.000 BTUS	PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado							
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.20	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2"x1/8"	m	1.7500						
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2	m	65.0000						
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300						
	2623	Joelho de 90º pvc rígido rosqueavel de 1/2"	m	1.0000						
	5270	Abraçadeira tipo copo de 1"	m	30.0000						
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000						
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	3.5000						
	7864	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 7/8" a 1,1/8" com espessura de 1/32"	m	3.5000						
	7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32"	m	3.0000						
	7875	Curva de 90º de cobre de 1/8" com espessura de 1/32"	m	3.0000						
	7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	75.7000						
	7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.2379						
	7882	Mangueira de Cristal em PVC, Diâmetro de "1/2"	m	3.0000						
	7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1,1/8"	m	30.0000						
Sub Total										

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI	
01.20	1983	Mão de Obra de Eletricista Inclusive encargos Sociais	Hora	12.6000							
		FGTS									
		INSS									
		Custo Sem Encargos Sociais									
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico Inclusive encargos Sociais	Hora	9.1380							
		FGTS									
		INSS									
		Custo Sem Encargos Sociais									
	1999	Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	11.8920							
		FGTS									
		INSS									
		Custo Sem Encargos Sociais									
	6913	Mão de Obra de Serralheiro Inclusive encargos Sociais	Hora	0.1540							
		FGTS									
		INSS									
		Custo Sem Encargos Sociais									
Sub Total											
							#DIV/0!	Material	R\$	-	R\$
							#DIV/0!	Serviços	R\$	-	R\$
								Total	R\$	-	R\$



18.030.0100-0		COLOCAÇÃO DE CORTINA DE AR COM DUAS VELOCIDADES PARA VÃO DE 90CM	PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado							
---------------	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

Total R\$ R\$



15.005.0204-0		ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 24.000 BTUS			PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado					
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.12	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2" x 1/8"	m	1.7500						
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2	m	45.0000						
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueável, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300						
	2623	Joelho de 90º pvc rígido rosqueável de 1/2"	m	1.0000						
	5270	Abraçadeira tipo copo de 1"	m	20.0000						
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000						
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	24.0000						
	7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" /	m	3.0000						
	7875	Curva de 90º de cobre de 1/2" com espessura de 1/32"	m	3.0000						
	7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	23.9400						
	7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.0811						
	7882	Mangueira de Cristal em PVC, Diâmetro de "1/2"	m	3.0000						
	7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8"	m	20.0000						
Sub Total										

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI		
01.12	1983	Mão de Obra de Eletreista Inclusive encargos Sociais	Hora	6.1200								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidráulico Inclusive encargos Sociais	Hora	5.0364								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
	1999	Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	7.1136								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
	6913	Mão de Obra de Serralheiro Inclusive encargos Sociais	Hora	0.2772								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
Sub Total												
							#DIV/0!	Material	R\$	-	R\$	-
							#DIV/0!	Serviços	R\$	-	R\$	-
								Total	R\$	-	R\$	-



15.005.0204-0		ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 24.000 BTUS			PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado					
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.13	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2" x 1/8"	m	1.7500						
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2	m	45.0000						
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueável, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300						
	2623	Joelho de 90º pvc rígido rosqueável de 1/2"	m	1.0000						
	5270	Abraçadeira tipo copo de 1"	m	20.0000						
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000						
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	5.5000						
	7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" /	m	3.0000						
	7875	Curva de 90º de cobre de 1/2" com espessura de 1/32"	m	3.0000						
	7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	23.9400						
	7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.0811						
	7882	Mangueira de Cristal em PVC, Diâmetro de "1/2"	m	3.0000						
	7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8"	m	20.0000						
Sub Total										

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.13	1983	Mão de Obra de Eletreista Inclusive encargos Sociais	Hora	6.1200						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidráulico Inclusive encargos Sociais	Hora	5.0364						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	1999	Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	7.1136						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	6913	Mão de Obra de Serralheiro Inclusive encargos Sociais	Hora	0.2772						



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI		
7875		Curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32"	m	3.0000								
7880		Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	23.9400								
7881		Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.0811								
7882		Mangueira de Cristal em PVC Diâmetro de 1/2"	m	3.0000								
7885		Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1 1/8"	m	20.0000								
Sub Total												
01.08	1983	Mão de Obra de Eletrecista Inclusive encargos Sociais	Hora	6.1200								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico Inclusive encargos Sociais	Hora	5.0364								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
	1999	Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	7.1136								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
	6913	Mão de Obra de Serralheiro Inclusive encargos Sociais	Hora	0.2772								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
Sub Total												
							#BDI/01	Material	R\$	-	R\$	-
							#BDI/01	Serviços	R\$	-	R\$	-
								Total	R\$	-	R\$	-



15.005.0204-0		ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 24.000 BTUS	PLANIHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado									
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI		
01.09	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2"x1/8"	m	1.7500								
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico anichamas 750v 01,5mm2	m	45.0000								
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueável, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300								
	2623	Joelho de 90° pvc rígido rosqueável de 1/2"	m	1.0000								
	5270	Abracadura tipo copo de 1"	m	20.0000								
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000								
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	24.0000								
	7873	Curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32"	m	3.0000								
	7875	Curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32"	m	3.0000								
	7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	23.9400								
	7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.0811								
	7882	Mangueira de Cristal em PVC Diâmetro de 1/2"	m	3.0000								
	7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1 1/8"	m	20.0000								
Sub Total												
01.09	1983	Mão de Obra de Eletrecista Inclusive encargos Sociais	Hora	6.1200								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico Inclusive encargos Sociais	Hora	5.0364								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
	1999	Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	7.1136								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
	6913	Mão de Obra de Serralheiro Inclusive encargos Sociais	Hora	0.2772								
		FGTS										
		INSS										
		Custo Sem Encargos Sociais										
Sub Total												
							#BDI/01	Material	R\$	-	R\$	-
							#BDI/01	Serviços	R\$	-	R\$	-
								Total	R\$	-	R\$	-



15.005.0204-0		ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 24.000 BTUS	PLANIHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado							
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.10	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2"x1/8"	m	1.7500						



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.06	1983	Mão de Obra de Eletricista Inclusive encargos Sociais	Hora	6.1200						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico Inclusive encargos Sociais	Hora	5.0364						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	1999	Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	7.1136						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	6913	Mão de Obra de Serralheiro Inclusive encargos Sociais	Hora	0.2772						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
Sub Total										
						#Divv(0)	Material	R\$	-	R\$ -
						#Divv(0)	Servicos	R\$	-	R\$ -
							Total	R\$	-	R\$ -



15.005.0202-0		ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 18.000 BTUS	PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado							
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.07	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2" / 2x1/8"	m	1.7500						
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2	m	45.0000						
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Baras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300						
	2623	Joelho de 90º pvc rígido rosqueavel de 1/2	m	1.0000						
	5270	Abraçadeira tipo copo de 1"	m	20.0000						
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000						
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	29.5000						
	7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" /	m	3.0000						
	7875	Curva de 90º de cobre de 1/2" com espessura de 1/32"	m	3.0000						
	7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	19.1525						
	7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.0811						
	7882	Mangueira de Cristal em PVC, Diâmetro de "1/2"	m	3.0000						
	7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1 1/8"	m	20.0000						
Sub Total										

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.07	1983	Mão de Obra de Eletricista Inclusive encargos Sociais	Hora	6.1200						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico Inclusive encargos Sociais	Hora	5.0364						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	1999	Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	7.1136						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	6913	Mão de Obra de Serralheiro Inclusive encargos Sociais	Hora	0.2772						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
Sub Total										
						#Divv(0)	Material	R\$	-	R\$ -
						#Divv(0)	Servicos	R\$	-	R\$ -
							Total	R\$	-	R\$ -



15.005.0204-0		ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 24.000 BTUS	PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado							
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.08	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2" / 2x1/8"	m	1.7500						
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2	m	45.0000						
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Baras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300						
	2623	Joelho de 90º pvc rígido rosqueavel de 1/2	m	1.0000						
	5270	Abraçadeira tipo copo de 1"	m	20.0000						
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000						
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	28.0000						
	7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" /	m	3.0000						



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unir.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total c/ BDI	V. Total c/ BDI
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
1999		Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	7.1136						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
6913		Mão de Obra de Serralheiro: Inclusive encargos Sociais	Hora	0.2772						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
Sub Total										
						#BDI/01	Material	R\$	-	R\$ -
						#BDI/02	Serviços	R\$	-	R\$ -
							Total	R\$	-	R\$ -



15.005.0202-0		ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 18.000 BTUS			PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado					
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unir.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total c/ BDI	V. Total c/ BDI
01.05	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2"x1/8"	m	1.7500						
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2	m	45.0000						
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300						
	2623	Joelho de 90º pvc rígido rosqueavel de 1/2	m	1.0000						
	5270	Abraçadeira tipo copo de 1"	m	20.0000						
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000						
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	12.0000						
	7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32"	m	3.0000						
	7875	Curva de 90º de cobre de 1/2" com espessura de 1/32"	m	3.0000						
	7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	19.1525						
	7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.0811						
	7882	Mangueira de Cristal em PVC, Diâmetro de 1/2"	m	3.0000						
	7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1 1/8"	m	20.0000						
Sub Total										

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unir.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total c/ BDI	V. Total c/ BDI
01.05	1983	Mão de Obra de Eletricista Inclusive encargos Sociais	Hora	6.1200						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
1999		Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico Inclusive encargos Sociais	Hora	5.0364						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
1999		Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	7.1136						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
6913		Mão de Obra de Serralheiro: Inclusive encargos Sociais	Hora	0.2772						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
Sub Total										
						#BDI/01	Material	R\$	-	R\$ -
						#BDI/02	Serviços	R\$	-	R\$ -
							Total	R\$	-	R\$ -



15.005.0202-0		ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 18.000 BTUS			PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado					
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unir.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total c/ BDI	V. Total c/ BDI
01.06	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2"x1/8"	m	1.7500						
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2	m	45.0000						
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300						
	2623	Joelho de 90º pvc rígido rosqueavel de 1/2	m	1.0000						
	5270	Abraçadeira tipo copo de 1"	m	20.0000						
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000						
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	8.0666						
	7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32"	m	3.0000						
	7875	Curva de 90º de cobre de 1/2" com espessura de 1/32"	m	3.0000						
	7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	19.1525						
	7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.0811						
	7882	Mangueira de Cristal em PVC, Diâmetro de 1/2"	m	3.0000						
	7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1 1/8"	m	20.0000						
Sub Total										



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

ANEXO III - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS



15.005.0201-0 ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 12.000 BTUS			PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado										
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unir.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI			
01.01	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 11" x 2x1/8"	m	1.7500									
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2	m	90.0000									
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueável, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300									
	2623	Joelho de 90º pvc rígido rosqueável de 1/2	m	1.0000									
	5270	Abraçadeira tipo copo de 1"	m	10.0000									
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000									
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	28.0400									
	7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32"	m	2.0000									
	7875	Curva de 90º de cobre de 1/2" com espessura de 1/32"	m	2.0000									
	7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	9.5000									
	7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.0154									
	7882	Mangueira de Cristal em PVC, Diâmetro de "1/2"	m	3.0000									
	7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8"	m	10.0000									
Sub Total													
Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unir.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI			
01.01	1983	Mão de Obra de Eletricista, Inclusive encargos Sociais	Hora	3.4000									
		FGTS											
		INSS											
		Custo Sem Encargos Sociais											
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico, Inclusive encargos Sociais	Hora	2.7980									
		FGTS											
		INSS											
		Custo Sem Encargos Sociais											
	1999	Mão de Obra de Servente, Inclusive encargos Sociais	Hora	3.9520									
		FGTS											
		INSS											
		Custo Sem Encargos Sociais											
	6913	Mão de Obra de Serralheiro, Inclusive encargos Sociais	Hora	0.1540									
		FGTS											
		INSS											
		Custo Sem Encargos Sociais											
Sub Total													
								#DIV/0!	Material	R\$	-	R\$	-
								#DIV/0!	Serviços	R\$	-	R\$	-
									Total	R\$	-	R\$	-



15.005.0201-0 ASSENTAMENTO E INSTALAÇÃO DE AR DE 12.000 BTUS			PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE Ar Condicionado							
Item	Cod	Descrição dos materiais	Unidade	Quant	V. Unir.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.02	11	Cantoneira de Aço de 5/8" até 11" x 2x1/8"	m	1.7500						
	286	Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2	m	90.0000						
	2562	Tubo de Pvc Rígido Rosqueável, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"	m	0.0300						
	2623	Joelho de 90º pvc rígido rosqueável de 1/2	m	1.0000						
	5270	Abraçadeira tipo copo de 1"	m	10.0000						
	5909	Parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm	m	4.0000						
	7859	Tubo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"	m	28.0400						
	7873	Curva de 90º de cobre de 1/4" com espessura de 1/32"	m	2.0000						
	7875	Curva de 90º de cobre de 1/2" com espessura de 1/32"	m	2.0000						
	7880	Fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/	m	9.5000						
	7881	Gás refrigerante conforme especificação do fabricante	m	0.0154						
	7882	Mangueira de Cristal em PVC, Diâmetro de "1/2"	m	3.0000						
	7885	Tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8"	m	10.0000						
Sub Total										
Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unir.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.02	1983	Mão de Obra de Eletricista Inclusive encargos Sociais	Hora	3.4000						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	1993	Mão de Obra de Bombeiro Hidraulico Inclusive encargos Sociais	Hora	2.7980						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	1999	Mão de Obra de Servente Inclusive encargos Sociais	Hora	3.9520						
		FGTS								
		INSS								
		Custo Sem Encargos Sociais								
	6913	Mão de Obra de Serralheiro Inclusive encargos Sociais	Hora	0.1540						



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

03.11	01.001.0005-5	ABRACADEIRA TIPO COPO, DE 1.1/4"	Unidade	36.0000	R\$	3.6100	0%	R\$	0.7220	R\$	4.3320	R\$	129.9600	R\$	155.9520	
03.12	01.001.0006-5	ADESIVO PLASTICO PARA PVC RIGIDO, EM BISNAGA DE 75GRAMA	Unidade	18.0000	R\$	4.1300	0%	R\$	0.8260	R\$	4.9560	R\$	74.3400	R\$	89.2080	
												Sub Total	R\$	2.416.5400	R\$	2.899.8480

Item	Cod	Descrição de Mão de Obra	Unidade	Quant	V. Unit.	% EPI	V. BDI	V. Unit c/ BDI	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI										
03.13	05.105.0032-0	Mão de Engenheiro ou Arquiteto Jr. Inclusive encargos Sociais	Hora	250.0000	R\$ 85.1800	0%	R\$ 17.0360	R\$ 102.2160	R\$ 21.295.0000	R\$ 25.554.0000										
		FGTS			R\$ 6.8144	0%	R\$ 1.3629	R\$ 8.1773	R\$ 1.703.6000	R\$ 2.044.3200										
		INSS			R\$ 9.3698	0%	R\$ 1.8740	R\$ 11.2438	R\$ 2.342.4500	R\$ 2.810.9400										
		Custo Sem Encargos Sociais			R\$ 68.9958				R\$ 17.248.9500	R\$ 20.698.7400										
03.14	05.105.0016-0	Mão de Ajudante. Inclusive encargos Sociais	Hora	620.0000	R\$ 14.4700	0%	R\$ 2.8940	R\$ 17.3640	R\$ 8.971.4000	R\$ 10.785.6800										
		FGTS			R\$ 1.1576	0%	R\$ 0.2315	R\$ 1.3891	R\$ 717.7120	R\$ 861.2544										
		INSS			R\$ 1.5917	0%	R\$ 0.3183	R\$ 1.9100	R\$ 986.8540	R\$ 1.184.2248										
		Custo Sem Encargos Sociais			R\$ 11.2207				R\$ 7.266.8340	R\$ 8.720.2008										
03.15	05.105.0011-0	Mão de Obra de Bombeiro Hidráulico. Inclusive encargos Sociais	Hora	280.0000	R\$ 19.9700	0%	R\$ 3.9940	R\$ 23.9640	R\$ 5.591.6000	R\$ 6.709.9200										
		FGTS			R\$ 1.5976	0%	R\$ 0.3195	R\$ 1.9171	R\$ 447.3280	R\$ 536.7988										
		INSS			R\$ 2.1967	0%	R\$ 0.4393	R\$ 2.6360	R\$ 615.0760	R\$ 738.0912										
		Custo Sem Encargos Sociais			R\$ 16.1757				R\$ 4.529.1960	R\$ 5.435.0352										
												Sub Total	R\$	35.858.0000	R\$	43.029.6000				
														7%		Materia	R\$	2.416.5400	R\$	2.899.8480
														1484%		Serviços	R\$	35.858.0000	R\$	43.029.6000
																Total	R\$	38.274.5400	R\$	45.929.4480



COMDEGUAPI

COMPANHIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM

Item	Descrição	Quant	V. Total s/ BDI	V. Total c/ BDI
01.0	SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, IMPERMEABILIZAÇÃO E DRENO	1.0000	R\$ 51.447.7441	R\$ 61.492.2812
02.0	SERVIÇOS DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	1.0000	R\$ 19.205.5600	R\$ 23.060.5555
03.0	SERVIÇOS DE DRENO PARA AR CONDICIONADO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	1.0000	R\$ 38.274.5400	R\$ 45.929.4480
			Total orçamento	R\$ 108.927.8441 R\$ 130.482.2847

ANEXO II – TERMO DE REFERÊNCIA

TERMO DE REFERÊNCIA

1. - OBJETO

1.1 O presente Termo de Referência tem por objeto a futura e eventual Contratação de uma empresa especializada para instalação de aparelhos de **AR-CONDICIONADO E CORTINA DE AR** para a Nova Sede Administrativa da COMDEGUAPI S/A. A contratada deverá fornecer toda e qualquer mão de obra, equipamentos, ferramentas, materiais e correlatos necessários a boa e perfeita execução dos serviços, tendo como instrumento base de orientação o memorial descritivo e suas planilhas que são partes integrantes deste termo.

1.1.2. A Contratação será realizada de forma parcelada, de modo a adoção do procedimento de S.R.P, visto que a execução dos serviços será realizada mediante a aquisição dos equipamentos de refrigeração, e recebimento dos aparelhos conforme mencionado no item 09 deste E.T.P.

1.1.3 Para melhor compatibilização e agilidade na entrega do produto final, bem como otimização da fiscalização do contrato, é mais recomendável a contratação de uma única empresa para o desenvolvimento dos projetos.

1.1.4 Acaso fossem feitas solicitações distintas, além de tornar o custo total da contratação mais oneroso, poderia representar perda de qualidade, além de gerar dificuldade na atribuição de responsabilidades futuras. Portanto, a opção pelo não parcelamento do objeto decorre de parâmetros técnicos e econômicos.

LOTE/ ITEM	Código Empop.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE
1	Código Empop.	SERVIÇOS DE NSTALLAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, IMPERMEABILIZAÇÃO E DRENO.		

01.01	15.005.0201-0	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 12.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 28,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 28,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>	Unidade	1
01.02	15.005.0201-0	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 12.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará no máximo a 30 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" - 90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 30,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/</p>	Unidade	1

		0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço		
01.03	15.005.0202-0	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A../Gás R32, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 20,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01))Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 20,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em</p>	Unidade	1

		polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço		
01.04	15.005.0202-2	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A../Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 12,00 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2 - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 12,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em</p>	Unidade	1

		polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço		
01.05	15.005.0202-0	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A../Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 12,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 12.0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em</p>	Unidade	1

		polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço		
01.06	15.005.0202-0	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A../Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 3,5 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2 - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 8,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em</p>	Unidade	1

		polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço		
01.07	15.005.0202-0	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 18.000 btus Frio/ Electrolux ou Similar Controle Remoto / Potência de Refrigeração 1628W / corrente elétrica 75A../Gás R32, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 29,5 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01))Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm2 - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/ 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 29,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>	Unidade	1

01.08	15.005.0204-0	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 28,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 28,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>	Unidade	1
-------	---------------	---	---------	---

01.09	15.005.0204-0	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 24,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2" / 2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>	Unidade	1
-------	---------------	--	---------	---

01.10	15.005.0204-0	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 24,00 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2" / 2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>	Unidade	1
-------	---------------	---	---------	---

01.11	15.005.0204-0	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 24,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2" / 2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>	Unidade	1
-------	---------------	--	---------	---

01.12	15.005.0204-0	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 24,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2" / 2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>	Unidade	1
-------	---------------	--	---------	---

01.13	15.005.0204-0	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 5,5 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/8" / 2x1/8" - 90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 9,466 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>	Unidade	1
-------	---------------	---	---------	---

01.14	15.005.0204-0	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado 24.000 Btus Split Piso Teto/ Modelo Silver Maxi ou Similar - 220v - Cor Branco- Ciclo Frio - Tecnologia Convencional - Potência de Refrigeração 2.620 w - Serpentina de Cobre, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 3,5 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/8" / 2x1/8" - 90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 9,466 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>	Unidade	1
-------	---------------	---	---------	---

01.15	15.005.0206-0	<p>Instalação e Assentamento Ar Condicionado Piso Teto Modelo Carrier Xperience ou Similar 30.000 BTU/h Frio 220V - PEFC30B2NMCM - Ciclo Frio, Frio/Tipo Refrigeração, Tecnologia Convencional, Alimentação 220V, Frequência (Hz)60, (Instalação de 01 Evaporadora que ficará a aproximadamente 28,0 metros de comprimento /distância da base Condensadora (01)) Fornecimento de Material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplástico antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 20 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 28,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 5/8" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,08 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço</p>	Unidade	1
-------	---------------	--	---------	---

01.16	15.005.0206-0	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 30.000 btus Frio220v - PEFC30B2NMCm – Ciclo Frio/ Piso Teto - Modelo Carrier Xperience ou Similar: Tecnologia Convencional frequência 60Hz Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada na Sala do Almoxarifado que Fica aproximadamente 28,0 metros de comprimento para a base da Condensadora (01)) Fornecimento de material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2"x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 28,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>	Unidade	1
-------	---------------	---	---------	---

01.17	15.005.0206-0	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 30.000 btus Frio220v - PEFC30B2NMCm – Ciclo Frio/ Piso Teto - Modelo Carrier Xperience ou Similar: Tecnologia Convencional frequência 60Hz Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada na Sala do Almoxarifado que Fica aproximadamente 24,0 metros de comprimento para a base da Condensadora (01)) Fornecimento de material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 24,0 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4" com espessura de 1/32" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço.</p>	Unidade	1
01.18	15.005.0206-0	<p>Instalação e Assentamento de Ar Condicionado de 30.000 btus Frio220v - PEFC30B2NMCm – Ciclo Frio/ Piso Teto - Modelo Carrier Xperience ou Similar: Tecnologia Convencional frequência 60Hz Controle Remoto / Gás R32: (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada na Sala do Almoxarifado que Fica aproximadamente 3,5 metros de comprimento para a base da Condensadora (01)) Fornecimento de material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 11"/2x1/8" -90,0 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2"/10 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de</p>	Unidade	1

		(5,5x50)mm / 18,70 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"" / 02 curva de 90° de cobre de 1/4"" com espessura de 1/32"" / 2,0 curva de 90° de cobre de 1/2"" com espessura de 1/32"" 70,0 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,0154 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2"" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8"" Mão de Obras para execução do serviço.		
01.19	15.005.0209-0	Instalação e Assentamento de Ar Condicionado Split Piso Teto - 70.000 BTUs Frio 220V Trifásico Modelo Elgin ou similar 45PEFI80B2NC - 220 Volts, (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada na Sala da Presidência que Fica aproximadamente 30,0 metros de comprimento para a base) Fornecimento de material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8"" até 11""/2x1/8"" 65 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm ² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2"" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2""/ 30 Abraçadeira tipo copo de 1"" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 33,00 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32"" / 33,0 metros de Tubo sem costura no diâmetro de 7/8"" a 1.1/8"" com espessura de 1/32"" / 03 curva de 90° de cobre de 1/2"" com espessura de 1/32"" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1.1/8"" com espessura de 1/32"" 75,7 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,24 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2"" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8"" Mão de Obras para execução do serviço. o.	Unidade	1
01.20		Instalação e Assentamento de Ar Condicionado Split Piso Teto - 70.000 BTUs Frio 220V Trifásico Modelo Elgin ou similar 45PEFI80B2NC - 220 Volts, (Instalação de 01 Evaporadora será Instalada no Auditório que Fica aproximadamente 3,5 metros de comprimento para a base) Fornecimento de	Unidade	1

	15.005.0209-0	material, para instalação- 02 Cantoneira de Aço de 5/8" até 1 1/2" x 1/8" 65 metros Fio c/ Isolamento termoplásticos antichamas 750v 01,5mm ² - 0,03 metros de tudo de Pvc Rígido Rosqueavel, em Barras de 6,00mts Rosca em ambas as extremidades de 1/2" / 1 Joelho de 90° pvc rígido rosqueavel de 1/2" / 30 Abraçadeira tipo copo de 1" / 04 parafuso de ferro rosca soberba, cabeça chata de (5,5x50)mm / 8,30 metros de tudo de cobre sem costura no diâmetro de 1/4" a 3/4" com espessura de 1/32" / 21,35 metros de Tubo sem costura no diâmetro de 7/8" a 1.1/8" com espessura de 1/32" / 03 curva de 90° de cobre de 1/2" com espessura de 1/32" / 3,0 curva de 90° de cobre de 1.1/8" com espessura de 1/32" 75,7 metro fita em polietileno tubo esponjoso expandido com largura de 48mm/ 0,24 kg de gás refrigerante conforme especificação do fabricante /03 metros Mangueira de Cristal em pvc no diâmetro de 1/2" 30 metros de tubo esponjoso em polietileno no diâmetro de 1.1/8" Mão de Obras para execução do serviço. o.		
01.21	18.030.0100-0	Instalação e Assentamento de Cortina de Ar Tipo Springer ou Similar 220v c/ Controle Remoto 90 cm x 21cm x 19cm- AcF09s5 / Potência 190w / Nível de Ruído 57db/ Comprimento x Altura 90cmx21cmx19cm / Peso 9.9kg / Altura Máxima 3M.	Unidade	2
01.22	18.030.0100-0	Instalação e Assentamento de Cortina de Ar Tipo Springer ou Similar 220v c/ Controle Remoto 120 cm x 21cm x 19cm- AcF12s5 / Potência 240w / Nível de Ruído 58db/ Comprimento x Altura 120cmx21cmx19cm / Peso 11,9kg / Altura Máxima 3M.	Unidade	2
01.23	18.030.0100-0	Instalação e Assentamento de Cortina de Ar Tipo Gallant ou Similar 220v c/ Controle Remoto 180 cm x 20,7cm x 17,5cm / Potência 295w / Nível de Ruído 60db/ Comprimento x Altura 180cmx20,7cmx17,5cm / Peso 21.8kg / Velocidade do Ar 12m/s/ Altura Máxima 3,5M.	Unidade	2
2		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS IMPERMEABILIZAÇÃO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	Unidade	Quant.
02.01	16.020.0001-0	Impermeabilização c/ manta a base de asfalto modificado c/ polímeros, acabamento polietileno em ambas as faces, tipo iii-b, espessura de 4,0mm, aplicação c/ chama de maçarico sobre primer asfáltico base água	M2	68,00

		isento solventes, inclusive este, em substrato c/ caimento de 1% exclusive regularização		
02.02	16.005.0052-0	Rufo em galvalume, com acabamento em verniz em 1 face e pintada na outra trapezonal ou ondulada, medindo aproximadamente (1265x600x0,5) mm - fornecimento e colocação	M	42,00
02.03	16.007.0027-0	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26 com 50cm de desenvolvimento, fornecimento e colocação	M	35,00
02.04	16.004.0055-0	Condutor circular para calha de beiral de pvc, dn 88, inclusive conexões fornecimento e colocação	M	35,00
3		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DRENO PARA AR CONDICIONADO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	Unidade	Quant.
03.01	15.038.0252-0	Bucha de redução soldável curta, com diâmetro de 40mm x 32mm fornecimento	Unidade	20,00
03.02	15.038.0337-0	Joelho 90° soldável, com diâmetro de 32mm, fornecimento	Unidade	16,00
03.03	15.038.0338-0	Joelho 90° soldável, com diâmetro de 40mm, fornecimento	Unidade	12,00
03.04	15.038.0387-0	T.E. soldável 90°, com diâmetro de 32mm fornecimento	Unidade	18,00
03.05	15.038.0357-0	Luva soldável, com diâmetro de 32mm, fornecimento	Unidade	16,00
03.06	15.038.0358-0	Luva soldável, com diâmetro de 40mm, fornecimento	Unidade	12,00
03.07	06.271.0062-0	Tubo de pvc soldável, para água fria com diâmetro de 32mm	M	120,00
03.08	06.271.0063-0	Tubo de pvc soldável, para água fria com diâmetro de 40mm	M	90,00
03.09	01.001.0007-5	Parafuso ferro, rosca soberba, cabeça chata, de (5,5x50)mm	Unidade	36,00
03.10	01.001.0004-5	Bucha de nylon, tipo s-08	Unidade	36,00
03.11	01.001.0005-5	Abraçadeira tipo copo, de 1.1/4"	Unidade	36,00
03.12	01.001.0006-5	Adesivo plástico para pvc rígido, em bisnaga de 75grama	Unidade	18,00
03.13		Mão de obra de engenheiro ou arquiteto civil - inclusive encargos sociais	HORA	250,00

	05.105.0032-0			
03.14	05.105.0016-0	Mão de obra de ajudante inclusive encargos sociais	HORA	620,00
03.15	05.105.110-0	Mão de obra de bombeiro hidráulico da construção civil - inclusive encargos sociais	HORA	280,00

1.1.5 Na presente contratação será utilizado o Sistema de Registro de Preço (SRP) para formação de Ata de Registro de Preço eis que a Sede da empresa COMDEGUAPI S/A está em processo de implantação e organização de sua infraestrutura e espaço físico, não possuindo assim uma demanda exata, do quantitativo a ser executado, necessitando que a instalação dos aparelhos de ar condicionado e cortina de ar ocorra de acordo com o desenvolvimento do planejamento institucional e ainda paulatinamente a alocação de recursos financeiros.

2 - CLASSIFICAÇÃO DO OBJETO COMO COMUM

2.1 Trata-se de serviço comum de engenharia, enquadrando-se nos pressupostos dos artigos 63 ao 66 da Lei Federal nº 13.303/2016, eis que seus padrões de desempenho e qualidade permitem a sua definição objetiva, por meio de especificações praticadas no mercado conforme mencionado no E.T.P Item 3.1.4.

3 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO:

3.1 A descrição da solução como um todo, encontra-se pormenorizada em Tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

4 - JUSTIFICATIVA

4.1 Contratar uma empresa de engenharia para serviços de instalação de ar condicionado e cortina de ar pode oferecer várias vantagens significativas em comparação com opções menos especializadas. Seguem algumas justificativas para a escolha:

4.1.1 Experiência e conhecimento técnico, empresas de engenharia especializadas têm equipes com conhecimento especializado, capazes de compreender os requisitos técnicos e regulamentares específicos, que contribuem para uma instalação correta desde o início;

4.1.2 Garantia e qualidade, empresas de engenharia geralmente têm padrões rigorosos de qualidade e garantem a qualidade do trabalho realizado.

4.1.3 Garantia dos equipamentos, empresa da rede autorizada do FABRICANTE, devidamente documentada, que comprove sua capacidade técnica, garantem a realização dos serviços de instalação de modo a primar pela garantia técnica de fábrica dos aparelhos /equipamentos.

4.1.4 Segurança, A instalação de sistemas de ar condicionado e cortinas de ar pode envolver trabalho com eletricidade, gás refrigerante e outras questões de segurança. As empresas de engenharia têm procedimentos de segurança estabelecidos e equipes treinadas para garantir que o trabalho seja realizado com segurança.

4.2 Em resumo, contratar uma empresa de engenharia para serviços de instalação de ar condicionado e cortina de ar pode proporcionar maior tranquilidade, garantia de qualidade, eficiência e conformidade regulatória em comparação com alternativas menos especializadas. Embora possa haver um custo inicial mais alto, os benefícios a longo prazo geralmente superam esse investimento inicial. Além de atender a demanda necessárias para a implantação da empresa visando atender satisfatoriamente, os padrões funcionais, e aos diversos setores como: Sala de Reuniões, Escritórios, Hall de Entrada, Sala de Espera, Auditório, Copa e Cozinha, tudo priorizando a eficiência, agilidade, e otimização das rotinas administrativas, primando pela harmonização do Ambiente de Trabalho, trazendo qualidade a gestão, produzindo eficiência nos processos institucionais, e oferecendo uma infraestrutura qualificada e de acordo com as necessidades de cada área. operacionais e administrativas, e assim atender seu Plano de Ações da COMDEGUAPI S/A, suportando a operacionalização administrativa da empresa, gerando resultados sólidos e confiáveis nas execuções de suas atividades, apresentando condições de trabalho adequado para os funcionários e diretores.

5 - REGIME DE EXECUÇÃO/FORMA DE FORNECIMENTO

5.1 O regime de Execução/Forma de Fornecimento será EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, conforme especificações constantes no presente Termo de Referência.

6 - EXECUÇÃO DO OBJETO

6.1 A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

6.1.1 Início da execução do objeto: 05 (cinco) dias úteis, após a recebimento, por parte da contratada, da ordem de serviço;

6.2 Local e horário da prestação dos serviços:

7.2.1 Os serviços serão prestados na Sede da Empresa COMDEGUAPI S/A sito a Rua Antônio Dias Guerra, 46, Paiol, Guapimirim, RJ, CEP 25.945-877, em horário comercial segunda a sexta-feira das 8h às 17h, podendo este horário sofrer alterações, mediante acordo entra as partes.

6.3 Especificação da garantia do serviço

7.3.1 O prazo de garantia contratual dos serviços é aquele estabelecido no Código de Defesa do Consumidor.

7.3.2 O prazo de garantia contratual dos serviços, complementar à garantia legal, será de, 06 (seis) meses, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data do recebimento definitivo do objeto.

6.4 Procedimentos de transição e finalização do contrato

7.4.1 Não serão necessários procedimentos de transição e finalização do contrato devido às características do objeto.

7 - MATERIAIS A SEREM DISPONIBILIZADOS

7.1 Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades e qualidades estimadas estabelecidas no item 01 deste Termo de Referência e no memorial descritivo e suas planilhas..

8 - CRITÉRIO DE ACEITAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1 A proposta, que compreende a descrição dos serviços ofertado pelo licitante, preço unitário e preço total, deverá ser compatível com as especificações constantes do Termo de Referência e seus anexos.

8.2 Descrição do serviço observadas as mesmas especificações constantes do Termo de Referência, de forma clara e específica, descrevendo detalhadamente as características do serviço ofertado, bem como preços unitários e total detalhados em planilha composição de custo.

8.3 O pregoeiro examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à compatibilidade do preço em relação ao estimado para contratação e verificará a habilitação do licitante conforme disposições do edital.

8.4 O pregoeiro poderá negociar com os licitantes a redução do lance ou da proposta mais vantajosa, na tentativa de obter preço ainda melhor, observado o critério de julgamento.

8.5 Não serão aceitas propostas com valores incompatíveis com os estimados para aquisição ou contratação, analisando-se como limite máximo tanto o preço global quanto os preços unitários.

9 - VISTORIA

9.1 A avaliação /vistoria prévia do local de execução dos serviços é facultativa ao interessado, podendo ser concedida somente na fase externa, com o devido agendamento através do e-mail: cpl@comdeguapi.com.br, as mesmas serão acompanhadas por servidor designado para esse fim.

9.1.1 Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

9.2 A não realização da vistoria, não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo a contratada assumir os ônus dos serviços decorrentes.

9.3 A contratada deverá declarar que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da contratação.

10 - PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

10.1 Prazo de validade da proposta de 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua assinatura.

11 - PRAZO DE EXECUÇÃO E DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

11.1 O prazo de vigência do Contrato será de 12 (doze) meses e começará a fluir a partir do 1º (primeiro) dia útil seguinte ao recebimento, pela contratada, do Termo de Autorização de Início dos Serviços/ordem de fornecimento.

11.2 O prazo vertente poderá ser prorrogado, mantidas as demais condições da contratação decorrente desta licitação e assegurada a manutenção do seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos motivos elencados no art. 81 da Lei Federal nº 13.303/2016, devidamente autuado em processo.

11.3 O prazo de vigência da Ata de Registro de Preço será de 12 (doze) meses a partir de sua publicação.

12 - CRITÉRIO DE JULGAMENTO

12.1 O critério de julgamento da contratação será pelo tipo menor preço global.

13 - FORMA DE ENTREGA E CRITÉRIO DE RECEBIMENTO

13.1 O prazo de entrega /conclusão será de 45 (quarenta e cinco) dias corridos, contados da data estipulada na Ordem de Serviço, para o início da execução dos serviços.

13.1.1 O prazo para conclusão dos serviços poderá ser prorrogado, mediante justificativa e acordo entre as partes, por no máximo 45 (quarenta e cinco) dias corridos, desde que não acarrete ônus adicionais a COMDEGUAPI S/A.

13.2 A emissão da Nota Fiscal/Fatura/Recibo deve ser precedida do recebimento definitivo do objeto contratual, nos termos abaixo.

13.3 No prazo de até 05 (cinco) dias do adimplemento da parcela, a CONTRATADA deverá entregar toda a documentação comprobatória do cumprimento da obrigação contratual;

13.4 O recebimento provisório será realizado pelo fiscal do contrato após a entrega da documentação necessária, da seguinte forma:

13.4.1 A contratante realizará inspeção minuciosa de todos os serviços executados, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.

13.4.1.1 Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em processo a ser encaminhado ao gestor do contrato

13.4.1.2 A Contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

13.4.1.3 O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.

13.4.2 No prazo de até 05 (cinco) dias corridos, a partir do recebimento dos documentos da CONTRATADA, o fiscal deverá apresentar manifestações quanto à execução do objeto, em consonância com suas atribuições e encaminhá-lo ao gestor do contrato.

13.4.2.1 Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com o atesto.

13.4.2.1.1 Na hipótese de a verificação a que se refere o parágrafo anterior não ser procedida tempestivamente, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento provisório no dia do esgotamento do prazo.

13.5 No prazo de até 10 (dez) dias corridos, a partir do recebimento provisório dos serviços, o Gestor do Contrato deverá providenciar o recebimento definitivo, ato que concretiza o ateste da execução dos serviços, obedecendo as seguintes diretrizes:

13.5.1 Realizar a verificação da manifestação do relatório e de toda a documentação apresentada pelo fiscal do contrato e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;

13.5.2 Emitir Termo Circunstanciado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e

13.5.3 Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal, Fatura ou Recibo, com o valor exato dimensionado pela fiscalização, sob pena de, caso já a tenha emitido previamente, a realização de glosa.

13.6 O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da Contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato, ou, em qualquer

época, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor (Lei nº 10.406, de 2002).

13.7 Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da Contratada, sem prejuízo da aplicação de penalidades.

14 - DA RESPONSABILIDADES DAS PARTES

14.1 Compete à Contratada as seguintes as seguintes responsabilidades:

14.1.1 A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusividade seus riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:

14.1.2 Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

14.1.3 Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

14.1.4 Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato.

14.1.5 Executar os serviços conforme especificações deste termo e de sua proposta, com os recursos necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, bem como providenciar todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade para execução do objeto contratual;

14.1.6 Executar os serviços objeto do presente termo rigorosamente no prazo pactuado, bem como cumprir todas as demais obrigações impostas pelo edital e seus anexos;

14.1.7 Ser a única responsável por todos os ônus tributários federais, estaduais e municipais, ou obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, Fiscal, securitária ou previdenciária, bem como por todos os gastos e encargos inerentes à mão de obra necessária à perfeita execução do objeto contratual, entendendo-se como ônus tributários: pagamento de impostos, taxas, contribuições de melhoria, contribuições fiscais, empréstimos compulsórios, tarifas e licenças concedidas pelo poder público;

14.1.8 Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Empresa ou a

terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a Fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado, ficando a obrigada a promover a devida restauração e/ou ressarcimento a preços atualizados, dentro de 30 (trinta) dias contados a partir da comprovação de sua responsabilidade;

14.1.9 Prestar todo e qualquer esclarecimento ou informação solicitada pela Fiscalização da Contratada;

14.1.10 Garantir acesso, a qualquer tempo, da Fiscalização da Contratada ao serviço em questão;

14.1.11 Executar os serviços conforme especificações deste Termo de Referência e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer e utilizar os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade mínimas especificadas neste Termo de Referência e em sua proposta;

14.1.12 Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

14.1.13 Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor;

14.1.14 Vedar a utilização, na execução dos serviços, de empregado que seja familiar de agente público ocupante de cargo em comissão ou função de confiança no órgão Contratante, nos termos do artigo 7º do Decreto nº 7.203, de 2010;

14.1.15 Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade à Contratante;

14.1.16 Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

14.1.17 Paralisar, por determinação da Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

14.1.18 Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução dos serviços, durante a vigência do contrato.

14.1.19 Promover a organização técnica e administrativa dos serviços, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram este Termo de Referência, no prazo determinado.

14.1.20 Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.

14.1.21 Submeter previamente, por escrito, à Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo.

14.1.22 Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

14.1.23 Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social, bem como as regras de acessibilidade previstas na legislação, quando a contratada houver se beneficiado da preferência estabelecida pela Lei nº 13.146, de 2015.

14.1.24 Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

14.1.25 Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 40 da Lei Federal nº 13.303/2016.

14.1.26 Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança da Contratante;

14.1.27 Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, fornecendo todos os materiais, equipamentos e utensílios em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;

14.2 Compete a Contratante as seguintes responsabilidades:

14.2.1 Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;

14.2.2 Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos serviços

recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Edital e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;

14.2.3 Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido;

14.2.4 Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de servidor especialmente designado;

14.2.5 Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos;

14.2.6 A Empresa não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

14.2.7 Proporcionar todas as facilidades indispensáveis à boa execução das obrigações contratuais, inclusive permitindo o acesso de empregados, prepostos ou representantes da Contratada às dependências da Contratante relacionadas à execução do objeto deste Termo de Referência;

14.2.8 Expedir, por meio da Diretoria requisitante, documento de inspeção dos serviços prestados emitido pelo fiscal do contrato, que servirá como instrumento de avaliação e atestado do cumprimento das obrigações contratuais e constituirá documento indispensável para a liberação dos pagamentos;

14.2.9 Notificar a contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;

14.2.10 Solicitar o imediato afastamento de qualquer empregado da Contratada, cujo comportamento ou capacidade técnica seja julgado inconveniente ou esteja em desconformidade com as disposições contratuais e legais;

14.2.11 Sustar, no todo ou em parte, a execução dos serviços, sempre que a medida for considerada necessária;

14.2.12 Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;

14.2.13 Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da Nota Fiscal/Fatura ou Recibo da contratada, no que couber.

14.2.14 Não praticar atos de ingerência na administração da Contratada, tais como:

14.2.14.1 exercer o poder de mando sobre os empregados da Contratada,

devendo reportar-se somente aos prepostos ou responsáveis por ela indicados;

14.2.14.2 direcionar a contratação de pessoas para trabalhar nas empresas Contratadas;

14.2.14.3 promover ou aceitar o desvio de funções dos trabalhadores da Contratada, mediante a utilização destes em atividades distintas daquelas previstas no objeto da contratação e em relação à função específica para a qual o trabalhador foi contratado; e

14.2.14.4 Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;

14.2.14.5 Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após seu recebimento;

15 - EXIGÊNCIAS E QUALIFICAÇÃO TÉCNICA EXIGIDA

15.1 As exigências de habilitação jurídica e de regularidade fiscal e trabalhista são as usuais para a generalidade dos objetos, conforme disciplinado no edital.

15.2 Os critérios de qualificação econômico-financeira a serem atendidos pelo fornecedor estão previstos no edital.

15.3 Comprovação de aptidão: Profissional devidamente registrado pelo C.R.E.A. Para fins da prestação dos serviços a empresa deverá conter as características, quantidades e prazos compatíveis com o objeto desta licitação, ou com o item pertinente, mediante a apresentação de atestado(s) fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado.

15.3.1 Os atestados deverão referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica principal ou secundária especificadas no contrato social vigente;

15.3.2 Poderá ser admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo. Fornecido observando o máximo de 50%, a apresentação de diferentes atestados de fornecimento executados de forma concomitante, pois essa situação se equivale, para fins de comprovação de capacidade técnico-operacional, a uma única contratação, nos termos do item 10.9 do Anexo VII-A da IN SEGES/MP n. 5/2017.

15.3.3 O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços.

16 - SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

16.1 Pela inexecução total ou parcial do contrato a empresa pública ou a sociedade de economia mista poderá, garantida a prévia defesa, aplicar ao contratado as seguintes sanções:

16.1.1 - I - Advertência;

16.1.2 - II - Multa, na forma prevista no instrumento convocatório ou no contrato;

16.1.3 - III - Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a entidade sancionadora, por prazo não superior a 2 (dois) anos.

16.1.4 - § 1º Se a multa aplicada for superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela empresa pública ou pela sociedade de economia mista ou cobrada judicialmente.

16.1.5 - § 2º As sanções previstas nos incisos I e III do caput poderão ser aplicadas juntamente com a do inciso II, devendo a defesa prévia do interessado, no respectivo processo, ser apresentada no prazo de 10 (dez) dias úteis.

16.2 - As sanções previstas no inciso III do art. 83 poderão também ser aplicadas às empresas ou aos profissionais que, em razão dos contratos regidos por esta Lei:

16.2.1 - I - Tenham sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

16.2.2 - II - Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

16.2.3 - III - Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a empresa pública ou a sociedade de economia mista em virtude de atos ilícitos praticados.

16.3 - Os contratos devem conter cláusulas com sanções administrativas a serem aplicadas em decorrência de atraso injustificado na execução do contrato, sujeitando o contratado a multa de mora, na forma prevista no instrumento convocatório ou no contrato.

16.3.1 - § 1º A multa a que alude este artigo não impede que a empresa pública ou a sociedade de economia mista rescinda o contrato e aplique as outras sanções previstas nesta Lei.

16.3.2 - § 2º A multa, aplicada após regular processo administrativo, será descontada da garantia do respectivo contratado.

16.3.3 - § 3º Se a multa for de valor superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o contratado pela sua diferença, a qual será descontada dos

pagamentos eventualmente devidos pela empresa pública ou pela sociedade de economia mista ou, ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.

16.4. Multa de:

16.4.1 - 0,1% (um décimo por cento) até 0,2% (dois décimos por cento) por dia sobre o valor adjudicado em caso de atraso na execução dos serviços, limitada a incidência a 15 (quinze) dias. Após o décimo quinto dia e a critério da Administração, no caso de execução com atraso, poderá ocorrer a não-aceitação do objeto, de forma a configurar, nessa hipótese, inexecução total da obrigação assumida, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença;

16.4.2 - 0,1% (um décimo por cento) até 10% (dez por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de atraso na execução do objeto, por período superior ao previsto no subitem acima, ou de inexecução parcial da obrigação assumida;

16.4.3 - 0,1% (um décimo por cento) até 15% (quinze por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de inexecução total da obrigação assumida;

16.4.4 – 0,5% por dia sobre o valor mensal do contrato.

16.4.5 - as penalidades de multa decorrentes de fatos diversos serão consideradas independentes entre si.

17- ESTIMATIVA DE PREÇOS E PREÇOS REFERENCIAIS

17.1 O Orçamento da empresa pública é sigiloso conforme determina o Artigo 34 da Lei 13.303/2016 cujo custo estimado da contratação é de R\$ -----(-----
-----).

18 - GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

18.1 A Gestão do Contrato decorrente deste Termo de Referência caberá a servidor designado formalmente pela Diretoria solicitante, que determinará o que for necessário para regularização de faltas ou defeitos, nos termos do art. 40 da Lei Federal nº 13.303/2016.

18.1.1 A fiscalização da contratação caberá aos empregados públicos CRISTIANO DE SOUZA JORGE e RODRIGO DO COUTO PEREIRA sendo substituído, em caso de ausência ou impedimento, por outro empregado lotado na mesma diretoria.

18.2 A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de

imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Empresa ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 44 da Lei Federal nº 13.303 de 2016 c/c Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COMDEGUAPI S/A.

18.3 O representante da Empresa anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

18.4 A fiscalização do contrato, ao verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, deverá comunicar à autoridade responsável para que esta promova a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais previstos no § 1º do artigo 81 da Lei nº 13.303/2016.

18.5 A conformidade do material/técnica/equipamento a ser utilizado na execução dos serviços deverá ser verificada juntamente com o documento da Contratada que contenha a relação detalhada dos mesmos, de acordo com o estabelecido neste Termo de Referência, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso.

18.6 A fiscalização técnica dos contratos avaliará constantemente a execução do objeto.

18.7 Durante a execução do objeto, o fiscal técnico deverá monitorar constantemente o nível de qualidade dos serviços para evitar a sua degeneração, devendo intervir para requerer à CONTRATADA a correção das faltas, falhas e irregularidades constatadas, devendo, inclusive, submetê-las à Contratada para ciência.

18.8 A CONTRATADA poderá apresentar justificativa para a prestação do serviço com menor nível de conformidade, que poderá ser aceita pelo fiscal técnico, desde que comprovada a excepcionalidade da ocorrência, resultante exclusivamente de fatores imprevisíveis e alheios ao controle do prestador.

18.9 Na hipótese de comportamento contínuo de desconformidade da prestação do serviço em relação à qualidade exigida, bem como quando esta ultrapassar os níveis mínimos toleráveis previstos nos indicadores, além dos fatores redutores, devem ser aplicadas as sanções à CONTRATADA de acordo com as regras previstas neste Termo de Referência.

19 - FORMA DE PAGAMENTO

19.1 O pagamento será realizado no prazo máximo de até 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Fatura.

19.1.1 A Nota Fiscal deverá ser apresentada no Protocolo, localizada no Edifício Sede da COMDEGUAPI S/A – Companhia Municipal de Desenvolvimento de Guapimirim, situada à Rua Antônio Dias Guerra, nº 46, 1º andar, Paiol, Guapimirim, RJ, no horário entre 9h e 16h;

19.1.2 Os pagamentos decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 29 da Lei Federal nº 13.303/2016, deverão ser efetuados no prazo de até 5 (cinco) dias úteis, contados da data da apresentação da Nota Fiscal, nos termos do Regulamento Interno de Licitações e Contratos.

19.1.3 Considera-se ocorrido o recebimento da nota fiscal ou fatura quando o órgão contratante atestar a execução do objeto do contrato.

19.1.4 A Nota Fiscal, Recibo ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal e demais condições de habilitação.

19.1.5 Constatando-se a situação de irregularidade da contratada, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da contratante.

19.1.6 Persistindo a irregularidade, a contratante deverá adotar as medidas legais cabíveis nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à contratada a ampla defesa.

19.1.7 Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a contratada não regularize sua situação.

19.1.8 Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável, quando cabível

19.2 Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, o valor devido deverá ser acrescido de atualização financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 6% (seis por cento) ao ano, mediante aplicação das seguintes fórmulas.

19.3 Quando houver glosa parcial dos serviços, a contratante deverá comunicar a empresa para que emita a nota fiscal, recibo ou fatura com o valor exato dimensionado.

20 - DO REAJUSTE

20.1 Os preços são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data limite para a apresentação das propostas.

20.1.1 Dentro do prazo de vigência do contrato e mediante solicitação da contratada, os preços contratados poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, aplicando-se o índice IPCA do IBGE exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

20.2 Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

20.3 No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

20.4 Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

20.5 Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

20.6 Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

20.7 O reajuste será realizado por apostilamento.

21 - DA GARANTIA DE EXECUÇÃO

21.1 Não haverá exigência de garantia contratual da execução, pelas razões abaixo justificadas:

21.1.1 Simplificação do processo de contratação. A obtenção e gestão de garantias contratuais pode adicionar complexidade e custos administrativos ao processo de contratação. Ao eliminar a exigência da garantia de execução, o processo de contratação pode ser simplificado, tornando-o mais eficiente e acessível para todas as

partes envolvidas.

21.1.2 Estímulo à competitividade: Ao eliminar a exigência da garantia de execução, contratante pode atrair um maior número de concorrentes para participar do processo licitatório. Isso pode criar um ambiente mais competitivo, o que pode resultar em propostas mais vantajosas para a administração.

22 - DA SUBCONTRATAÇÃO

22.1 Não será admitida a subcontratação do objeto licitatório.

23 - DA ALTERAÇÃO SUBJETIVA

23.1 É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original; sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Empresa Pública à continuidade do contrato.

24 - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

PROGRAMA DE TRABALHO	ELEMENTO DE DESPESA	FONTE DE RECURSO	REDUZIDO
02.42.00.04.122.0073.2.222	33.90.39.00	1.749.00 2.749.00 1.501.00	(863)

25 - DISPOSIÇÕES FINAIS

25.1 O presente Termo de Referência foi concebido com base na Lei Federal nº 13.303/2016, Regulamento Interno de Licitações e Contratos desta Empresa Pública Municipal e demais legislações pertinentes e nas premissas recomendadas pelo Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro-TCE-RJ, além da literatura técnica disponível sobre o tema.

25.2 O Termo de Referência ora apresentado é parte integrante da documentação do processo de contratação que tem por Contratante esta Empresa Pública Municipal através da Diretoria de Planejamento e Projetos, com vistas à prestação de serviços por parte de empresa Contratada, devidamente qualificada e que apresente o melhor preço e qualificação para execução do objeto.

25.3 A participação de empresas em regime de Consórcio é vedada, por não constituir a prática do mercado em contratações pertinentes ao objeto do presente TR, como também, considerando a baixa complexidade técnica da contratação.

25.4 A proposta, que compreende a descrição do serviço ofertado pelo licitante, preço unitário e preço total, deverá ser compatível com as especificações constantes do Termo de Referência e seus anexos.

25.5 Descrição do serviço observadas as mesmas especificações constantes do Termo de Referência, de forma clara e específica, descrevendo detalhadamente as características do serviço ofertado, bem como preços unitários e total detalhados em planilha composição de custo.

Aprovo o presente Termo de Referência, que constitui peça integrante e inseparável da respectiva contratação, conforme disposto no Artigo 43, § 1º da Lei 13.303/2016.

Anexo I – Memorial Descritivo dos Serviços de Instalação de Ar Condicionado.

Anexo II – Projeto Conceitual de Instalação de Ar Condicionado.

Anexo III – Planilha de Composição de Custos.

Guapimirim, RJ, 07 de agosto de 2024.

Elaborado por:	De acordo,
LIVIA FERREIRA C. MAGALHÃES Gerente de Convênios Matricula: 2315.03	Ramon P. C. Cardoso Diretor de Planejamento e Finanças

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO DA INSTALAÇÃO E ASSENTAMENTO DOS APARELHOS DE AR CONDICIONADO E CORTINA DE AR.

Assunto: Instalação e assentamento dos Aparelhos de Ar condicionados e Cortinas de Ar e correlatos.

Local: Rua Antônio Dias Guerra, 46, Paiol – Guapimirim/RJ – CEP: 25.945-877.

Introdução: Este memorial descreve os principais procedimentos, especificações técnicas e critérios para os assentamentos e instalações adequadas dos aparelhos de Ar Condicionado e cortina de Ar da nova Sede Administrativa da Comdeguapi S/A localizada na Rua Antônio Dias Guerra, 46, Paiol – Guapimirim/RJ – CEP: 25.945.877.

1.0 Descrição Geral

1.1 Deverão ser Instalados e Assentados os Aparelhos de Ar condicionados conforme descrição a seguir:

As condensadoras dos aparelhos de Ar Condicionados deverão ficar instaladas nos fundos da loja/prédio, localizadas em cima dos banheiros, feminino e masculino, com uma distância de, aproximadamente, 30,00 metros de comprimento. Essa metragem perfaz medindo do hall de entrada do banheiro até o centro da sala do Diretor Presidente, podendo sofrer alterações em 10 pontos percentuais para a maior e/ou menor, conforme a localização da instalação da condensadora.

As evaporadoras serão instaladas nas salas, auditório, hall de entrada inferior e superior, com tubulação de cobre, sem costuras nas especificações detalhadas na planilha em anexo. Deverão ser lançadas entre o telhado e o forro, e os materiais para execução dos serviços serão fornecidos pela empresa contratada para atender a instalação dos pontos destacados e distribuídos no escopo que segue em anexo da seguinte forma:

- **Sala da Presidência:** 01 Ar Condicionado de 70.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 70.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 30,0 metros.

- **Hall de Entrada Principal Térreo:** 01 Ar Condicionado de 30.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 30.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 28,0 metros.

- **Hall de Entrada andar Superior:** 01 Ar Condicionado de 30.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 30.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 28,0 metros.

- **Sala de Tecnologia da Informação:** 01 Ar Condicionado de 12.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 12.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 28,0 metros.

- **Sala da Secretária de Gabinete:** 01 Ar Condicionado de 24.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 24.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 28,0 metros.

- **Sala do Jurídico e Controle Interno:** 01 Ar Condicionado de 24.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 24.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 24,0 metros.

- **Sala de Diretoria de Logística:** 01 Ar Condicionado de 24.000 Btus e 01 Ar Condicionado de 18.000 Btus.

Instalação de 02 Evaporadoras com todos os materiais descritos na planilha em anexo, sendo 01 Condensadora de 24.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 24,0 metros e 01 Condensadora de 18.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 20,0 metros.

- **Sala Comunicação Social:** 01 Ar Condicionado de 24.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 24.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 24,0 metros.

- **Sala dos Conselhos / Comitês:** 01 Ar Condicionado de 24.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 24.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 24,0 metros.

- **Diretoria de Planejamento e Financias:** 01 Ar Condicionado de 30.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 30.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 24,0 metros.

- **Sala dos Diretores de Administração e de Planejamento:** 02 Ar Condicionados de 18.000 Btus.

Instalação de 02 Evaporadoras com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 02 Condensadoras de 18.000 Btus, que ficarão na distância de, aproximadamente, 12,0 metros.

- **Diretoria de Administração e Projetos:** 01 Ar Condicionado de 24.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 24.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 5,5 metros.

- **Auditório:** 01 Ar Condicionado de 70.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 70.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 3,5 metros.

- **Sala Almoxarifado:** 01 Ar Condicionado de 18.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 18.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 3,5 metros.

- **Corredor Central:** 01 Ar Condicionado de 30.000 Btus e 01 Ar Condicionado de 18.000 Btus.

Instalação de 02 Evaporadoras com todos os materiais descritos na planilha em anexo, sendo 01 Condensadora de 30.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 3,5 metros e 01 Condensadora de 18.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 29,5 metros.

- **Cozinha:** 01 Ar Condicionado de 24.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 24.000 Btus, que ficará na distância de, aproximadamente, 3,5 metros.

- **A definir:** 01 Ar Condicionado de 12.000 Btus.

Instalação de 01 Evaporadora com todos os materiais descritos na planilha em anexo e 01 Condensadora de 12.000 Btus, em local a ser definido.

As Cortinas de Ar serão instaladas nas escadas de acesso ao Pavimento Superior e no corredor Central entre a porta dos banheiros e o corredor. Será verificado a possibilidade de instalação de Cortina de Ar no Hall de Entrada Inferior, conforme demonstrado no escopo.

Os equipamentos e materiais necessários para execução dos serviços serão fornecidos pela empresa a ser contratada.

A Comdeguapi S/A, **faculta** o acesso ao ambiente e a estrutura para averiguação das informações pertinentes conforme Acórdão do TCU 906/2012, onde destaca que as visitas técnicas somente deverão ser autorizadas em casos excepcionais, em situações de alta Complexidade.

Descrição do Ambiente:

As Condensadoras ficarão instaladas na área disponível em cima dos banheiros, masculino e feminino, na parte superior do prédio, onde deverão ser alocadas todas as condensadoras da parte superior e da parte Inferior, que abrangerá a edificação (parte do 1º pavimento e em sua totalidade no 2º pavimento), devendo ser distribuídos pelos pontos, conforme descrição no item 1.1.

Cabeamento a ser lançado:

Deverá ser utilizado segmentos de cabinho, na especificação informada pelo fabricante, a partir dos pontos de instalação das evaporadoras até o quadro de distribuição elétrica, que fica na parte final do prédio, no Hall de passagem da Cozinha. Estarão compondo os pontos de concentração e distribuição na parte superior do pavimento, que fica em cima dos banheiros, conforme demonstrado em escopo em anexo. A distribuição dos cabos deverá ser feita utilizando eletrodutos, quando necessário.

Dentro das salas, as tubulações deverão estar em perfeito isolamento térmico para não acontecer a condensação, bem como para prevenir futuras humidades que estão relacionadas diretamente a esse isolamento térmico.

Todos os pontos citados deverão conter identificação individual, que deverá estar marcada, tanto no ponto de acesso quanto na Evaporadora, dentro dos moldes especificados pelo fabricante para utilização da garantia ofertada.

Alterações:

No caso de erros ou divergências entre os documentos que compõem esse memorial descritivo, deverá ser comunicado o fator ao setor de planejamento para tomar as devidas providências e fazer os ajustes necessários.

Disposições Finais:

Quando for necessário fazer alguma alteração na infraestrutura civil (quebrar paredes, valas, tubulações subterrâneas, entre outros) do bloco da Empresa Comdeguapi, a responsabilidade pelo acabamento é da empresa que executará a instalação deste. Todo serviço instalado deverá ser certificado pela empresa que executou o serviço. Deverá ser entregue juntamente no final da execução do serviço, de forma impressa e em mídia, a documentação referente ao serviço executado.

Guapimirim, 19 de julho de 2024.

Lívia Ferreira Carneiro Magalhães
Matrícula: 2315.03
Coordenadora de Planejamento
Diretoria de Planejamento e Projetos

Alyrio Rossi Pars de Souza
Engenheiro Civil
Matrícula: 12.486-9

ANEXO III

(Papel timbrado ou carimbo da empresa)

DECLARAÇÃO

A.....(*Razão Social da empresa*)....., CNPJ, com endereço à....., declara, em atendimento ao previsto no Edital Modalidade Própria da **Lei Federal nº 13.303/2016 Presencial SRP nº _____/20__**, que não possuímos em nosso quadro de pessoal empregado(s) com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, se for o caso, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição República Federativa do Brasil.

Local e data,

(Assinatura e identificação dos responsáveis pela empresa)

OBS: Esta declaração deverá ser colocada dentro do envelope Habilitação, junto com os demais documentos.

ANEXO IV

(Papel timbrado ou carimbo da empresa)

CARTA DE CREDENCIAMENTO (MODELO)

A.....(*Razão Social da empresa*), CNPJ, com endereço à....., através do seu (proprietário, sócio proprietário, presidente, gerente, diretor), Sr(a).....,(nacionalidade)....., (estado civil)....., portador do RG n, CPF n., residente à, **CONSTITUI** como seu representante no certame licitatório – modalidade própria da **Lei Federal nº 13.303/2016 – Presencial SRP nº ____/20__** a ser realizado pela COMDEGUAPI S/A, o Sr.(a), (nacionalidade), (estado civil), portador do RG n, CPF n., residente à, que poderá formular ofertas e lances de preço e praticar todos os demais atos pertinentes ao certame em nome da representada, inclusive renúncia ao direito de interpor e desistir de recursos.

Local e data,

(Assinatura e identificação dos responsáveis pela empresa)

OBS: O credenciamento deverá ser apresentado junto com a documentação de credenciamento, fora dos envelopes, apresentada em papel timbrado da licitante e estar assinado pelo representante legal da empresa.

ANEXO V

(Papel timbrado ou carimbo da empresa)

DECLARAÇÃO

A.....(*Razão Social da empresa*), CNPJ, com endereço à....., declara, em conformidade com o art. 58 e 69, IX, da Lei n. 13303/16 C/C art. 85 ao 90 do RILC da COMDEGUAPI/SA, que não existem fatos supervenientes ao seu cadastramento, que sejam impeditivos de sua habilitação para este certame licitatório na COMDEGUAPI S/A.

Local e data,

(Assinatura e identificação dos responsáveis pela empresa)

OBS: Esta declaração deverá ser apresentada junto com a documentação de credenciamento, fora dos envelopes. A Declaração em epígrafe deverá ser apresentada em papel timbrado da licitante e estar assinado pelo representante legal da empresa

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE QUE O(A) PROPONENTE

CUMPRE OS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

À COMDEGUAPI S/A.

REF.: LICITAÇÃO PELA LEI FEDERAL Nº 13.303/2016 – PRESENCIAL SRP Nº ____/20__.

Sr. Presidente da comissão de licitação,

Pela presente, **DECLARO(AMOS)** que, nos termos do art. 58º, da Lei nº 13303/2016, C/C art. 85 ao 90 do RILC da COMDEGUAPI S/A, a empresa, cumpre plenamente os requisitos de habilitação para o **LICITAÇÃO MODALIDADE PRÓPRIA PELA LEI FEDERAL Nº 13.303/2016 – PRESENCIAL SRP Nº. XXX/2024**, cujo objeto é _____.

....., de de 20__.

.....
(Assinatura do Representante Legal)

OBS: Esta declaração deverá ser apresentada junto com a documentação de credenciamento, fora dos envelopes. A Declaração em epígrafe deverá ser apresentada em papel timbrado da licitante e estar assinado pelos(as) representantes legais da empresa.

ANEXO VII

**DECLARAÇÃO DE MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, MICROEMPRESA OU
EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

**Ref.: LICITAÇÃO MODALIDADE PRÓPRIA LEI FEDERAL Nº 13.303/2016 –
PRESENCIAL SRP Nº ____/20__.**

Empresa:
..., inscrita no CNPJ no, por intermédio de seu representante
legal, o(a) Sr.(a), portador(a) da Carteira
de Identidade nº e do CPF no, **DECLARA**, para
fins do disposto no item 10 – Condições para Participação do Edital, sob as sanções
administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é
considerada: ´

() **MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, conforme Lei Complementar Federal nº
128, de 14/12/2006;**

() **MICROEMPRESA, conforme Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006, e suas
alterações;**

() **EMPRESA DE PEQUENO PORTE, Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006, e
suas alterações;**

Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo
3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Local e data,

.....
(assinatura de sócio da firma)

OBS. Assinalar com um “X” a condição da empresa.

Este formulário deverá ser entregue ao Presidente da comissão de licitação ou sua Equipe de
Apoio juntamente com os envelopes nº 1 e nº 2, porém fora dos envelopes, pelas empresas
que pretenderem se beneficiar nesta licitação do regime diferenciado e favorecido previsto Lei
Federal Complementar nº 123/2006.

**OBS: Esta declaração deverá ser apresentada junto com a documentação de
credenciamento, fora dos envelopes.**

ANEXO VIII
ATA DE REGISTRO DE PREÇOS n° ___/___

Processo Administrativo n°xxxxxxx

LICITAÇÃO PRESENCIAL N.ºxxxxxxxxxxxx

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, QUE FIRMAM A COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM, E O(S) FORNECEDOR(ES) ABAIXO INDICADO(S).

A COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM, inscrita no CNPJ sob o n° XXXXXXXXXXX, com sede situada na XXXXXXXXX, ora designado **ÓRGÃO GERENCIADOR**, representado neste ato pelo(a) Presidente Paulo Roberto Lugão, portador da matrícula funcional n.º xxxx, ora denominado GESTOR DA ATA, e a empresa _____ situada na Rua _____, Bairro _____, Cidade _____ e inscrita no CNPJ/MF sob o n° _____, daqui por diante denominada **FORNECEDOR**, representada neste ato por _____, cédula de identidade n° _____, lavram a presente **ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**, na forma do disposto no processo administrativo n° xxx/20xxxx, que se regerá pelas normas da Lei 13.303/2016 e Decreto Municipal n.º 2454/2023 de 23 de outubro de 2023, do instrumento convocatório, aplicando-se a este instrumento suas disposições irrestrita e incondicionalmente, bem como pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

1.1. A presente Ata tem por objeto o registro de preços para a eventual contratação de empresa xxxxxxxxxxxxxxxx, especificado(s) no(s) item(ns)..... do Termo de Referência, anexo II do edital de Licitação n° xxxx/2024, que é parte integrante desta Ata, assim como as propostas cujos preços tenham sido registrados, independentemente de transcrição.

1.2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

1.2.1 O preço registrado, as especificações do objeto, as quantidades mínimas e máximas de cada item, fornecedor(es) e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s) são as que seguem:

Item do TR	Fornecedor <i>(razão social, CNPJ/MF, endereço, contatos, representante)</i>							
	Especificação	Marca <i>(se exigida no edital)</i>	Modelo <i>(se exigido no edital)</i>	Unidade	Quantidade Máxima	Quantidade Mínima	Valor Unitário	Prazo garantia ou validade
X								

1.2.2. A listagem do cadastro de reserva referente ao presente registro de preços consta como anexo a esta Ata.

CLÁUSULA SEGUNDA- ÓRGÃO(S) GERENCIADOR E PARTICIPANTE(S)

2.1. O órgão gerenciador será o(nome do órgão)....

3.2. {Além do gerenciador, não há [ou] São} órgãos e entidades públicas participantes do registro de preços:

<u>Item nº</u>	<u>Órgãos Participantes</u>	<u>Unidade</u>	<u>Quantidade</u>
----------------	-----------------------------	----------------	-------------------

CLÁUSULA QUARTA- DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

4.1. Durante a vigência da ata, os órgãos e as entidades da Administração municipal que não participaram do procedimento de IRP poderão aderir à ata de registro de preços na condição de não participantes, observados os seguintes requisitos:

4.1.1. apresentação de justificativa da vantagem da adesão, inclusive em situações de provável desabastecimento ou descontinuidade de serviço público;

4.1.2. demonstração de que os valores registrados estão compatíveis com os valores praticados pelo mercado na forma do art. 66 da Lei nº 13.303 de 2016; e

4.1.3. consulta e aceitação prévias do órgão ou da entidade gerenciadora e do fornecedor.

4.2. A autorização do órgão ou entidade gerenciadora apenas será realizada após a aceitação da adesão pelo fornecedor.

4.2.1. O órgão ou entidade gerenciadora poderá rejeitar adesões caso elas possam acarretar prejuízo à execução de seus próprios contratos ou à sua capacidade de gerenciamento.

4.3. Após a autorização do órgão ou da entidade gerenciadora, o órgão ou entidade não participante deverá efetivar a aquisição ou a contratação solicitada em até noventa dias, observado o prazo de vigência da ata.

4.4. O prazo de que trata o subitem anterior, relativo à efetivação da contratação, poderá ser prorrogado excepcionalmente, mediante solicitação do órgão ou da entidade não participante aceita pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, desde que respeitado o limite temporal de vigência da ata de registro de preços.

4.5. O órgão ou a entidade poderá aderir a item da ata de registro de preços da qual seja integrante, na qualidade de não participante, para aqueles itens para os quais não tenha quantitativo registrado, observados os requisitos do item 28.5.

CLÁUSULA QUINTA – DOS LIMITES PARA ADESÕES

5.1. As aquisições ou contratações adicionais não poderão exceder, por órgão ou entidade, a cinquenta por cento dos quantitativos dos itens do instrumento convocatório registrados na ata de registro de preços para o gerenciador e para os participantes.

5.2. O quantitativo decorrente das adesões não poderá exceder, na totalidade, ao dobro do quantitativo de cada item registrado na ata de registro de preços para o gerenciador e os participantes, independentemente do número de órgãos ou entidades não participantes que aderirem à ata de registro de preços.

5.3. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados na ata de registro de preços.

CLÁUSULA SEXTA- VALIDADE, FORMALIZAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS E CADASTRO RESERVA

6.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 1 (um) ano, contado a partir da sua assinatura, podendo ser prorrogada por igual período, mediante a anuência do fornecedor, desde que comprovado o preço vantajoso.

6.1.1. O contrato decorrente da ata de registro de preços terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro.

6.1.2. Na formalização do contrato ou do instrumento substituto deverá haver a indicação da disponibilidade dos créditos orçamentários respectivos.

6.2. A contratação com os fornecedores registrados na ata será formalizada pelo órgão ou pela entidade interessada por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil.

6.2.1. O instrumento contratual de que trata o item 6.2. deverá ser assinado no prazo de validade da ata de registro de preços.

6.3. Os contratos decorrentes do sistema de registro de preços poderão ser alterados, observado o art. 81 da Lei nº 13.303, de 2016.

6.4. Após a homologação da licitação ou da contratação direta, deverão ser observadas as seguintes condições para formalização da ata de registro de preços:

6.4.1. Serão registrados na ata os preços e os quantitativos do adjudicatário, devendo ser observada a possibilidade de o licitante oferecer ou não proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto no edital ou no aviso de contratação direta e se obrigar nos limites dela;

6.4.2. Será incluído na ata, na forma de anexo, o registro dos licitantes ou dos fornecedores que:

6.4.2.1. Aceitarem cotar os bens, as obras ou os serviços com preços iguais aos do adjudicatário, observada a classificação da licitação; e

6.4.2.2. Mantiverem sua proposta original.

6.4.3. Será respeitada, nas contratações, a ordem de classificação dos licitantes ou dos fornecedores registrados na ata.

6.5. O registro a que se refere o item 6.4.2 tem por objetivo a formação de cadastro de reserva para o caso de impossibilidade de atendimento pelo signatário da ata.

6.6. Para fins da ordem de classificação, os licitantes ou fornecedores que aceitarem reduzir suas propostas para o preço do adjudicatário antecederão aqueles que mantiverem sua proposta original.

6.7. A habilitação dos licitantes que comporão o cadastro de reserva a que se refere o item 6.4.2.2 somente será efetuada quando houver necessidade de contratação dos licitantes remanescentes, nas seguintes hipóteses:

6.7.1. Quando o licitante vencedor não assinar a ata de registro de preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital ou no aviso de contratação direta; e

6.7.2. Quando houver o cancelamento do registro do licitante ou do registro de preços nas hipóteses previstas no item 10.

6.8. O preço registrado com indicação dos licitantes e fornecedores será divulgado no PNCP e ficará disponibilizado durante a vigência da ata de registro de preços.

6.9. Após a homologação da licitação ou da contratação direta, o licitante mais bem classificado ou o fornecedor, no caso da contratação direta, será convocado para assinar a ata de registro de preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital de licitação ou no aviso de contratação direta, sob pena de decair o direito, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 13.303, de 2016, bem como Decreto Municipal nº 2454/2023.

6.9.1. O prazo de convocação poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, mediante solicitação do licitante ou fornecedor convocado, desde que apresentada dentro do prazo, devidamente justificada, e que a justificativa seja aceita pela Administração.

6.10. A ata de registro de preços poderá ser assinada por meio de assinatura digital e disponibilizada no Sistema de Registro de Preços.

6.11. Quando o convocado não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidos no edital ou no aviso de contratação, e observado o disposto no item 6.7, observando o item 6.7 e subitens, fica facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado.

6.12. Na hipótese de nenhum dos licitantes que trata o item 6.4.2.1, aceitar a contratação nos termos do item anterior, a Administração, observados o valor estimado e sua eventual atualização nos termos do edital ou do aviso de contratação direta, poderá:

6.12.1. Convocar para negociação os demais licitantes ou fornecedores remanescentes cujos preços foram registrados sem redução, observada a ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário; ou

6.12.2. Adjudicar e firmar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes ou fornecedores remanescentes, atendida a ordem classificatória, quando frustrada a negociação de melhor condição.

6.13. A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente justificada.

CLÁUSULA SÉTIMA- ALTERAÇÃO OU ATUALIZAÇÃO DOS PREÇOS REGISTRADOS

7.1. Os preços registrados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens, das obras ou dos serviços registrados, nas seguintes situações:

7.1.1. Em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata tal como pactuada, nos termos do inciso VI do art. 81 da Lei nº 13.303, de 2016;

7.1.2. Em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;

7.1.3. Na hipótese de previsão no edital ou no aviso de contratação direta de cláusula de reajustamento ou repactuação sobre os preços registrados, nos termos da Lei nº 13.303/2016.

7.1.3.1. No caso do reajustamento, deverá ser respeitada a contagem da anualidade e o índice previstos para a contratação;

7.1.3.2. No caso da repactuação, poderá ser a pedido do interessado, conforme critérios definidos para a contratação.

CLÁUSULA OITAVA- NEGOCIAÇÃO DE PREÇOS REGISTRADOS

8.1. Na hipótese de o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o órgão ou entidade gerenciadora convocará o fornecedor para negociar a redução do preço registrado.

8.1.1. Caso não aceite reduzir seu preço aos valores praticados pelo mercado, o fornecedor será liberado do compromisso assumido quanto ao item registrado, sem aplicação de penalidades administrativas.

8.1.2. Na hipótese prevista no item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam reduzir seus preços aos valores de mercado e não convocará os licitantes ou fornecedores que tiveram seu registro cancelado.

8.1.3. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção de contratação mais vantajosa.

8.1.4. Na hipótese de redução do preço registrado, o gerenciador comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços para que avaliem a conveniência e a oportunidade de diligenciar negociação com vistas à alteração contratual, observado o disposto no art. 81 da Lei nº 13.303 de 2016.

8.2. Na hipótese de o preço de mercado tornar-se superior ao preço registrado e o fornecedor não poder cumprir as obrigações estabelecidas na ata, será facultado ao fornecedor requerer ao gerenciador a alteração do preço registrado, mediante comprovação de fato superveniente que supostamente o impossibilite de cumprir o compromisso.

8.2.1. Neste caso, o fornecedor encaminhará, juntamente com o pedido de alteração, a documentação comprobatória ou a planilha de custos que demonstre a inviabilidade do preço registrado em relação às condições inicialmente pactuadas.

8.2.2. Não hipótese de não comprovação da existência de fato superveniente que inviabilize o preço registrado, o pedido será indeferido pelo órgão ou entidade gerenciadora e o fornecedor deverá cumprir as obrigações estabelecidas na ata, sob pena de cancelamento do seu registro, nos termos do item 10.1, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 13.303, de 2016 e Decreto Municipal n.º 2454/2023 e na legislação aplicável.

8.2.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, nos termos do item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam manter seus preços registrados, observado o disposto no item 6.7.

8.2.4. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, nos termos do item 10.4, e adotará as medidas cabíveis para a obtenção da contratação mais vantajosa.

8.2.5. Na hipótese de comprovação da majoração do preço de mercado que inviabilize o preço registrado, conforme previsto no item 8.2 e no item 8.2.1, o órgão ou entidade gerenciadora atualizará o preço registrado, de acordo com a realidade dos valores praticados pelo mercado.

8.2.6. O órgão ou entidade gerenciadora comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços sobre a efetiva alteração do preço registrado, para que avaliem a necessidade de alteração contratual, observado o disposto no art. 81 da Lei nº 13.303, de 2016.

CLÁUSULA NONA- REMANEJAMENTO DAS QUANTIDADES REGISTRADAS NA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

9.1. As quantidades previstas para os itens com preços registrados nas atas de registro de preços poderão ser remanejadas pelo órgão ou entidade gerenciadora entre os órgãos ou as entidades participantes e não participantes do registro de preços.

9.2. O remanejamento somente poderá ser feito:

9.2.1. De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade participante; ou

9.2.2. De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade não participante.

9.3. O órgão ou entidade gerenciadora que tiver estimado as quantidades que pretende contratar será considerado participante para efeito do remanejamento.

9.4. O controle e o gerenciamento dos quantitativos das atas de registro de preços e de seus saldos, das solicitações de adesão e do remanejamento das quantidades serão realizados pelo departamento gerenciador ou pela diretoria solicitante, observados os procedimentos estabelecidos no presente regulamento e em regulamento relativo ao planejamento das contratações públicas.

9.5. Competirá ao órgão ou à entidade gerenciadora autorizar o remanejamento solicitado, com a redução do quantitativo inicialmente informado pelo órgão ou pela entidade participante, desde que haja prévia anuência do órgão ou da entidade que sofrer redução dos quantitativos informados.

9.6. Caso o remanejamento seja feito entre órgãos ou entidades dos Estados, do Distrito Federal ou de Municípios distintos, caberá ao fornecedor beneficiário da ata de registro de preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento decorrente do remanejamento dos itens.

9.7. Na hipótese da compra centralizada, não havendo indicação pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, dos quantitativos dos participantes da compra centralizada, nos termos do item 9.3, a distribuição das quantidades para a execução descentralizada será por meio do remanejamento.

CLÁUSULA DÉCIMA- CANCELAMENTO DO REGISTRO DO LICITANTE VENCEDOR E DOS PREÇOS REGISTRADOS

10.1. O registro do fornecedor será cancelado pelo gerenciador, quando o fornecedor:

- 10.1.1.** Descumprir as condições da ata de registro de preços, sem motivo justificado;
- 10.1.2.** Não retirar a nota de empenho, ou instrumento equivalente, no prazo estabelecido pela Administração sem justificativa aceitável;
- 10.1.3.** Não aceitar reduzir seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior aqueles praticados no mercado;
- 10.1.4.** Sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 10.1.4.1.** Na hipótese de aplicação de sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 82 da Lei nº 13.303 de 2016 e Art 179 e 180 do RIL COMDEGUAPI S/A, caso a penalidade aplicada ao fornecedor não ultrapasse o prazo de vigência da ata de registro de preços, poderá o órgão ou a entidade gerenciadora poderá, mediante decisão fundamentada, decidir pela manutenção do registro de preços, vedadas contratações derivadas da ata enquanto perdurarem os efeitos da sanção.
- 10.1.5** For liberado;
- 10.1.6** Não aceitar o preço revisado pela Administração.
- 10.2.** O cancelamento de registros nas hipóteses previstas no item 10.1.1, 10.1.2 e 10.1.4, será formalizado por despacho do órgão ou da entidade gerenciadora, garantidos os princípios do contraditório e da ampla defesa.
- 10.3.** Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, o órgão ou a entidade gerenciadora poderá convocar os licitantes que compõem o cadastro de reserva, observada a ordem de classificação.
- 10.4.** O cancelamento dos preços registrados poderá ser realizado pelo gerenciador, em determinada ata de registro de preços, total ou parcialmente, nas seguintes hipóteses, desde que devidamente comprovadas e justificadas:
- 10.4.1.** Por razão de interesse público;
- 10.4.2.** A pedido do fornecedor, decorrente de caso fortuito ou força maior; ou
- 10.5.** No caso de cancelamento da ata ou do registro do preço por iniciativa da Administração, será assegurado o contraditório e a ampla defesa.
- 10.5.1** O fornecedor ou prestador será notificado para apresentar defesa no prazo de 5 (cinco) dias, a contar do recebimento da comunicação.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA- DAS PENALIDADES

11.1. O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades estabelecidas no edital ou no aviso de contratação direta.

11.1.1. As sanções também se aplicam aos integrantes do cadastro de reserva no registro de preços que, convocados, não honrarem o compromisso assumido injustificadamente após terem assinado a ata.

11.2. É da competência do Órgão Gerenciador a aplicação das penalidades decorrentes do descumprimento do pactuado nesta ata de registro de preço (art. 4º, inc. XIV, do Decreto Municipal nº 2454/2023), exceto nas hipóteses em que o descumprimento disser respeito às contratações dos órgãos ou entidade participante, caso no qual caberá ao respectivo órgão participante a aplicação da penalidade (art. 5º, inc. IX, do Decreto nº 2454/2023).

11.3. O órgão ou entidade participante deverá comunicar ao órgão gerenciador qualquer das ocorrências previstas no item 10.1, dada a necessidade de instauração de procedimento para cancelamento do registro do fornecedor.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA- CONDIÇÕES GERAIS

12.1. As condições gerais de execução do objeto, tais como os prazos para entrega e recebimento, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, ANEXO AO EDITAL OU AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA.

12.2. No caso de adjudicação por preço global de grupo de itens, só será admitida a contratação de parte de itens do grupo se houver prévia pesquisa de mercado e demonstração de sua vantagem para o órgão ou a entidade.

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada em duas vias de igual teor, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes e encaminhada cópia aos demais órgãos participantes (se houver).

Guapimirim, xx de xx de 20xx

COMDEGUAPI

EMPRESA



ATENÇÃO!!!

É responsabilidade da empresa o envio de **recibo de retirada de edital pela internet** ao Setor de Licitação.

A não remessa do recibo de retirada de edital e/ou acesso a documentação (Anexo IX) exime a **COMDEGUAPI S/A** da comunicação, por e-mail, de eventuais esclarecimentos e retificações ocorridas no instrumento convocatório, bem como de quaisquer informações adicionais, não cabendo posteriormente qualquer reclamação.

Recomendamos, ainda, consultas à referida página para eventuais comunicações e ou esclarecimentos disponibilizados acerca do processo licitatório. Os esclarecimentos prestados serão disponibilizados na página da internet: **www.comdeguapi.com.br**

Endereço para envio do recibo: Rua Antônio Dias Guerra, nº 46/1º andar, Paiol, Guapimirim, RJ, CEP 25.945-877.

COMDEGUAPI S/A

Diretoria

E-mail: cpl@comdeguapi.com.br

ANEXO IX – DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO E/OU ACESSO A DOCUMENTAÇÃO.

LICITAÇÃO MODALIDADE LEI Nº 13.303/2016 - PRESENCIAL SRP Nº _____/20__

PROCESSO ADMINISTRATIVO _____/20__

EMPRESA: _____,

SEDE NA: _____,

CNPJ Nº: _____, EMAIL: _____,

TEL: () _____ REPRESENTADA POR: _____,

INSCRITO(A) NO CPF Nº: _____, PORTADOR(A) DO RG Nº:

_____ órgão emissor _____, referente ao objeto _____.

Conforme disposto no Termo de Referência, declara que recebeu os documentos e tomou conhecimento de todas as informações constantes do Edital supracitado.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente.

Guapimirim, _____ de _____ de 20__.

Assinatura do representante da empresa

Espaço destinado ao carimbo da empresa

OBS: Esta declaração PODERÁ ser apresentada junto com a documentação de credenciamento, fora dos envelopes. Sua apresentação é facultativa e não será utilizada como critério de inabilitação do licitante.

ANEXO X

MINUTA DO CONTRATO Nº 00032/2023.

CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM **COMDEGUAPI S/A – COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM** E A EMPRESA (...) TENDO POR OBJETO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECER OS SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DOS APARELHO DE AR-CONDICIONADO E CORTINAS DE AR.

COMDEGUAPI S/A – COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE GUAPIMIRIM, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **50.833.734/0001-20**, com sede à Rua Antônio Dias Guerra, nº 46, Paiol, Guapimirim, RJ, CEP 25.945-877, neste ato representada por seu Diretor Presidente, **Paulo Roberto Lugão da Silva**, brasileiro, divorciado, empregado público municipal, portador da carteira nacional de habilitação nº 029.149.346-05 e CPF nº 054.010.007-23, residente e domiciliado nesta cidade, doravante denominado(a) **CONTRATANTE** e do outro lado a empresa (...), inscrita no CNPJ/MF sob o nº (...), com sede à Rua (...), neste ato representada por seu sócio(a) (...), doravante simplesmente denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar entre si o presente contrato, que será regido pela Lei Federal nº 13.303/2016 e suas alterações posteriores e, no que couber e não conflitar, a Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, assim como, pelo Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COMDEGUAPI, pela Lei Federal nº 8.078/1990 (C.D.C) e, pelos princípios da teoria geral dos contratos, pelas disposições de direito privado, da documentação constante do processo administrativo nº 00017/2023 e pelas cláusulas e condições a seguir delineadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO. DA VINCULAÇÃO AO INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO.

O objeto do presente contrato consiste na contratação de empresa PARA A INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR-CONDICIONADO E CORTINAS DE AR, conforme especificações constantes na proposta e respectivo **termo de referência**, constantes do processo administrativo nº 00032/2023, ficando à Contratada vinculada ao instrumento convocatório.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO AMPARO LEGAL E DA SUJEIÇÃO ÀS NORMAS LEGAIS E CONTRATUAIS E REGIME DE EXECUÇÃO

A legislação aplicável a este contrato será a Lei nº 13.303/2016, o Regulamento Interno de Licitações e Contratos, a Lei Federal nº 8.078/1990, bem como as cláusulas deste instrumento e pelos preceitos de direito privado.

O regime de execução será o de empreitada por preço global, devendo atender às especificações constantes no Termo de Referência, sendo os serviços realizados no prazo máximo de 45 (quarenta e cinco) dias corridos.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS DOCUMENTOS APLICÁVEIS

Fazem parte integrante deste contrato, independentemente de sua transcrição, a proposta da CONTRATADA, nos termos e especificações técnicas do Termo de Referência, constante no processo administrativo nº 00032/2023.

CLÁUSULA QUARTA – DA VIGÊNCIA

A duração do presente instrumento de contrato será de 12 meses, prorrogável por igual período, até o prazo de 05 (cinco) anos, na forma do artigo 71 da Lei n.º 13.303/2016. Ficando estabelecido eventual acréscimo ou supressão no percentual de até 25% (vinte e cinco) por cento, em sendo comprovada a necessidade de restabelecer o equilíbrio contratual do contrato quando da prorrogação.

CLÁUSULA QUINTA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

As despesas decorrentes da presente contratação correrão pela seguinte dotação orçamentária:

Órgão:	Programa:	Red.	Elemento Despesa	de	Fonte
02-42	02.42.00.04.122.0073.2.222	863	33.90.39.00		1.749.00 2.749.00 1.501.00

CLÁUSULA SEXTA – DO VALOR DO CONTRATO

O valor anual do presente instrumento contratual particular de direito é de R\$ 0,00 (...).

CLÁUSULA SÉTIMA – DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado no prazo máximo de até 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Fatura, que deverá ser apresentada no Protocolo, localizada do Edifício Sede da Companhia, considerando-se ocorrido o recebimento da Nota Fiscal ou Fatura quando o órgão contratante atestar a execução do objeto do contrato.

§ 1º - O pagamento somente será efetuado após o “atesto”, pelo empregado público competente, do documento de cobrança apresentado pela **CONTRATADA**;

§ 2º - O atesto fica condicionado à verificação da conformidade do documento de cobrança apresentado pela **CONTRATADA** e do regular cumprimento das obrigações assumidas;

§ 3º - Havendo erro na apresentação do documento de cobrança ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a **CONTRATADA** providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para o pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a **CONTRATANTE**.

§ 4º - Antes do pagamento, a **CONTRATANTE** verificará, por meio de consulta eletrônica, a regularidade do cadastramento da **CONTRATADA** e/ou nos sites oficiais, especialmente quanto à regularidade fiscal, devendo seu resultado ser impresso autenticado e juntado ao processo de pagamento.

§ 5º - Será considerada como data de pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

§ 6º - A **CONTRATANTE** não se responsabilizará por qualquer despesa que venha a ser efetuada pela **CONTRATADA**, que porventura não tenha sido acordada no contrato.

§ 7º - Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a **CONTRATADA** não tenha concorrido de alguma forma para tanto, o valor devido deverá ser acrescido de encargos moratórios proporcionais aos dias de atraso, apurados desde a data limite prevista para o pagamento até a data do efetivo pagamento, à taxa de 6% (seis por cento) ao ano.

CLÁUSULA OITAVA – DO REAJUSTE

Visando restabelecer, por aditamento, o equilíbrio-financeiro inicial, poderá o contrato sofrer reajuste anual, mediante a aplicação do IPCA/IBGE (Índice de Preços ao Consumidor Amplo do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), observado o interregno mínimo de 12 (doze) meses, contados da data da assinatura do contrato.

CLÁUSULA NONA – DA FORMA DE ENTREGA E DO CRITÉRIO DE ACEITAÇÃO DO OBJETO

O prazo de entrega/conclusão, será de 45 dias corridos, contados da data estipulada na Ordem de Serviço, para o início da execução dos serviços.

O recebimento provisório do objeto, será declarado pelo fiscal, no prazo máximo de 05 (cinco) dias corridos a contar da data de entrega do objeto. O recebimento definitivo do objeto será declarado pelo fiscal, no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos.

O objeto do contrato poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando estiver em desacordo com o contrato.

O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança da obra ou serviço, nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita

execução do contrato. Após o recebimento, caso seja constatado que o objeto foi executado em desacordo com o especificado, com defeito ou incompleto, a Fiscalização notificará por escrito a Contratada, ficando suspenso o pagamento até que seja sanada a irregularidade apontada.

Todas as despesas referentes à entrega do objeto serão da Contratada, até a entrega do objeto, incluindo às eventuais despesas com frete.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA GARANTIA CONTRATUAL

Garantia total de 12 (doze) meses, contados à partir do dia útil subsequente à data do recebimento do objeto pela Contratante, devendo haver a substituição da parte ou peça defeituosa, sem qualquer ônus para a Contratante, salvo se o defeito for provocado por eventual uso inadequado devidamente comprovado.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusividade seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:

Executar os serviços conforme especificações deste termo e de sua proposta, com os recursos necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, bem como providenciar todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade para execução do objeto contratual;

Executar os serviços objeto do presente termo rigorosamente no prazo pactuado, bem como cumprir todas as demais obrigações impostas pelo edital e seus anexos;

Garantir acesso, a qualquer tempo, da Fiscalização da Contratada ao serviço em questão;

Executar os serviços conforme especificações deste Termo de Referência e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer e utilizar os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade mínimas especificadas neste Termo de Referência e em sua proposta;

Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor;

Vedar a utilização, na execução dos serviços, de empregado que seja familiar de agente público ocupante de cargo em comissão ou função de confiança no órgão Contratante, nos termos do artigo 7º do Decreto nº 7.203, de 2010;

Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade à Contratante;

Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

Paralisar, por determinação da Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução dos serviços, durante a vigência do contrato.

Promover a organização técnica e administrativa dos serviços, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram este Termo de Referência, no prazo determinado.

Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.

Submeter previamente, por escrito, à Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo.

Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social, bem como as regras de acessibilidade previstas na legislação, quando a contratada houver se beneficiado da preferência estabelecida pela Lei nº 13.146, de 2015.

Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados na Lei nº 13.303/2016.

Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança da Contratante;

Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, fornecendo todos os materiais, equipamentos e utensílios em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos.

Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Edital e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo.

Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido.

Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de empregado público especialmente designado.

Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos.

A Empresa Pública Municipal não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

Proporcionar todas as facilidades indispensáveis à boa execução das obrigações contratuais, inclusive permitindo o acesso de empregados, prepostos ou representantes da Contratada às dependências da Contratante relacionadas à execução do objeto deste Termo de Referência.

Expedir, por meio da Diretoria requisitante, documento de inspeção dos serviços prestados emitido pelo fiscal do contrato, que servirá como instrumento de avaliação e atestado do cumprimento das obrigações contratuais e constituirá documento indispensável para a liberação dos pagamentos.

Notificar a contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção.

Solicitar o imediato afastamento de qualquer empregado da Contratada, cujo comportamento ou capacidade técnica seja julgado inconveniente ou esteja em desconformidade com as disposições contratuais e legais.

Sustar, no todo ou em parte, a execução dos serviços, sempre que a medida for considerada necessária.

Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta.

Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da Nota Fiscal/Fatura da contratada, no que couber.

Não praticar atos de ingerência na administração da Contratada, tais como:

Exercer o poder de mando sobre os empregados da Contratada, devendo reportar-se somente aos prepostos ou responsáveis por ela indicados;

Direcionar a contratação de pessoas para trabalhar nas empresas Contratadas;

Promover ou aceitar o desvio de funções dos trabalhadores da Contratada, mediante a utilização destes em atividades distintas daquelas previstas no objeto da contratação e em relação à função específica para a qual o trabalhador foi contratado; e

Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;

Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após seu recebimento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

O atraso injustificado na execução do contrato sujeitará a CONTRATADA à multa de mora, na forma prevista no contrato, conforme Regulamento Interno de Licitações e Contratos.

No caso de inexecução total ou parcial deste contrato, a CONTRATANTE poderá, garantida a ampla defesa, rescindir o contrato e/ou, segundo a gravidade da falta cometida, aplicar as seguintes penalidades ou sanções:

- a) Advertência;
- b) Multa no percentual de 5% do valor da obrigação;
- c) Suspensão temporária do direito de participar de licitações e de contratar, por um período não superior a 2 (dois) anos.

A sanção prevista na alínea “c” do subitem anterior, poderá também ser aplicada à **CONTRATADA** que, na execução do contrato:

- a) Tenha sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;
- b) Tenha praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;
- c) Demonstre não possuir idoneidade para contratar com empresa pública ou sociedade de economia mista, em virtude de atos ilícitos praticados.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA ALTERAÇÃO SUBJETIVA

É admissível a fusão, a cisão ou a incorporação da CONTRATADA com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original, devendo ser mantidas as demais cláusulas e condições do contrato e desde que não haja prejuízo à execução do objeto pactuado, devendo ainda, haver a devida anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA RESCISÃO

As partes poderão rescindir o contrato de forma amigável, unilateral ou judicial, nas hipóteses previstas no Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COMDEGUAPI.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO

A Gestão do Contrato decorrente deste Termo de Referência caberá a empregado público designado formalmente pela Diretoria solicitante, que determinará o que for necessário para regularização de faltas ou defeitos, nos termos do art. § 1º do 162 do

Regulamento Interno de Licitações e Contratos e do art. da Lei Federal nº 13.303/2016, ficando o titular da referida Unidade como corresponsável.

A fiscalização da contratação caberá ao(s) empregado(s) público(s) _____, matrícula nº _____ e _____, matrícula nº _____ da Diretoria _____, sendo substituído, em caso de ausência ou impedimento, por outro empregado público lotado na mesma diretoria.

A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Empresa Pública ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o § 4º do art. 162 do Regulamento Interno de Licitações e Contratos.

O representante da Contratante anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO DO EXTRATO

Para eficácia do presente instrumento, a CONTRATANTE providenciará sua publicação, conforme dispõe a Lei Federal nº 13.303/2016.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – ANTICORRUPÇÃO

Para a execução deste contrato, nenhuma das partes poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar a quem quer que seja ou aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou benefícios de qualquer espécie, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste contrato, ou de outra forma a ele não relacionado, o que deve ser observado, ainda, pelos prepostos e colaboradores.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DA SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO

A Contratada deverá, através de seu representante legal, firmar acordo de confidencialidade de informação e dar ciência deste a toda sua equipe de profissionais que participarão da execução do contrato, comprometendo-se perante à Contratante, por meio de assinatura de Termo de Responsabilidade e Sigilo, a observância das obrigações nele descrito.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – DO FORO

Fica eleito o foro da Comarca de Guapimirim, para dirimir todas as questões oriundas do presente contrato, sendo este o competente para a propositura de qualquer medida judicial decorrente deste instrumento, com a exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. E, por estarem justos e acordados, assinam o presente contrato em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Guapimirim, ___ de _____ de 2024.

Contratante

Contratada

Testemunhas:

Nome:

Nome:

CPF:

CPF: